

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII PRIN CONCESIUNE A UNOR ACTIVITATI
COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE ADMINISTRARE A PARCURILOR TITAN,
ALEXANDRU IOAN CUZA, TITANII, GHEORGHE PETRASCU**

Nr. 3186 / 03.04. 2014

ART. 1 PARTILE CONTRACTANTE

1.1 SECTORUL 3 AL MUNICIPIULU BUCURESTI - cu sediul in BUCURESTI, str. Parfumului nr. 2-4 sector 3 cod fiscal 4420465 cont bancar _____ deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentat prin Primar Robert Sorin Negoita, in calitate de **concedent**, pe de o parte, si

1.2. S.C.CRIS GARDEN S.R.L., cu sediul in Sos. Mihai Bravu nr. 7, bl. 37-37A, ap. 79, sector 2 Bucuresti, nr. de inmatriculare la Registrul Comertului J40/6322/2003, CUI: RO 15425816, cont bancar nr. _____ deschis la: Trezoreria _____, reprezentata prin **Administrator Cosac Sorin Cristian**, in calitate de **concesionar**, pe de alta parte.

In temeiul Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare; Ordonantei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificarile si completarile ulterioare; Ordonantei Guvernului nr. 21/2002 privind gospodaria localitatilor urbane si rurale, aprobata cu modificari prin Legea nr. 515/2002, Hotararii Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor- cadru de aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr.215/2001 - Legea administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare; Ca urmare a Hotararii Consiliului Local nr. 236/22.08.2013 de aprobare a delegarii gestiunii prin concesiune a unor activitati componente ale serviciului de administrare a parcurilor TITAN, ALEXANDRU IOAN CUZA, TITANII, GHEORGHE PETRASCU aflate in administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, precum si a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr./..... privind atribuirea contractului de „Delegare a gestiunii prin concesiune a unor activități componente ale serviciului de administrare a parcurilor TITAN, ALEXANDRU IOAN CUZA, TITANII, GHEORGHE PETRASCU”, s-a incheiat prezentul contract:

ART. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. (1) Obiectul contractului il constituie delegarea gestiunii prin concesiune a activitatilor componente ale serviciului de administrare a parcurilor TITAN, ALEXANDRU IOAN CUZA, TITANII, GHEORGHE PETRASCU aflate in administrarea Consiliului Local al sectorului 3, cum ar fi dar fara a se limita la:

- Servicii de intretinere, amenajare si reamenajare de spatii verzi, toaletari si defrisari in baza avizelor emise, cosit, taieri de corectie la arbusti, tuns garduri vii,
- Servicii de ecologizare si igienizare spatii verzi
- Servicii de intretinere si reparatii zone de agrement existente,

- Construire si exploatare toaleta publice in parcuri,
- Construire si exploatare zona de agrement,
- Servicii de intretinere, reparatii si amenajare de locuri de joaca, terenuri de sport, mobilier urban,
- Servicii de intretinere, reparatii, amenajare, conservare si punere in functiune a sistemelor de irigatii si fantanilor arteziene,

Concesionarul va realiza investitii in parcurile mentionate in conformitate cu caietul de sarcini si cu oferta tehnica constand in amenajare toaleta publice, amenajare zona de agrement prin exploatarea luciului apei din parcurile Al I Cuza si Titan, reamenajare sera parcul Titan in Gradina Botanica, detaliate in conformitate cu Anexa nr. 1 la prezentul Contract pe care le va exploata pe toata durata Contractului.

(2) Serviciile ce fac obiectul prezentului Contract se vor presta in conformitate cu caietul de sarcini si cu oferta tehnica care prevede detalieria acestora.

2.2. In derularea Contractului, concesionarul va utiliza urmatoarele categorii de bunuri:

a) **bunurile de retur** - categorie de bunuri ce revin de plin drept, gratuit si libere de orice sarcini concedentului la incetarea contractului. Sunt bunuri de retur bunurile care au facut obiectul delegarii, precum si cele realizate de concesionar in conformitate cu programele de investitii impuse prin prezentul contract;

Bunurile de retur transmise cu titlu gratuit in administrarea si gestiunea concesionarului sunt prevazute in anexa privind inventarul bunurilor aferente prezentului contract. Predarea primirea bunurilor ce fac obiectul inventarului anexa la prezentul Contract va avea loc dupa semnarea prezentului contract. Investitiile care sunt in curs de realizare de catre Concedent la data semnarii prezentului contract vor fi predate concesionarului la data finalizarii acestora pe baza de proces verbal de predare primire.

b) **bunuri proprii** - bunurile care apartin concesionarului si sunt utilizate de catre acesta pe durata contractului. La incetarea contractului acestea raman in proprietatea concesionarului, cu exceptia cazului in care partile nu prevad altfel;

c) **bunuri de preluare** -bunuri apartinand concesionarului si care au fost utilizate pentru executarea activitatilor specifice prestarii serviciului ce face obiectul contractului, respectiv bunurile cumparate sau construite de catre concesionar având ca unic scop furnizarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract, cu exceptia investitiilor, care la expirarea contractului pot reveni concedentului in masura in care acesta din urma isi manifesta intentia de a prelua bunurile respective in schimbul platii unei compensari egale cu valoarea contabila

2.3. Transferul bunurilor de retur la demararea si la incetarea contractului, de la concedent la concesionar si respectiv de la concesionar la concedent se va face in baza unor procese-verbale de predare primire care vor constitui anexa la prezentul contract.

2.4. Bunurile de preluare si bunurile proprii sunt si raman in proprietatea concesionarului. Concesionarul nu poate instraina bunurile de preluare si nu le poate ipoteca fara aprobarea expresa prealabila a concedentului pâna la manifestarea intentiei concedentului de a le prelua conform prezentului contract. Investitiile realizate de catre concesionar devin proprietatea concedentului din momentul realizarii acestora.

ART. 3 DOCUMENTELE CONTRACTULUI

3.1. Documentele enumerate mai jos sunt anexe la contract si fac parte integranta din acesta:

- a) Anexa 1- Descrierea investitiilor
- b) Anexa 2- Tarife unitare
- c) Anexa 3 – Inventarul bunurilor aferente activitatilor delegate
- d) Anexa 4 – Proces verbal de predare primire inventar

De asemenea fac parte integranta din prezentul Contract si urmatoarele documente

- a) caietul de sarcini;
- b) regulamentul serviciului;
- c) studiu de fundamentare;

- d) procesele-verbale de predare-preluare a bunurilor de retur ce se incheie la finalul concesiunii.

ART. 4 DURATA CONTRACTULUI.

4.1. Durata pentru care de delega activitatile de utilitate publica componente ale serviciului de administrare a parcurilor este de 8 (opt) ani, incepând de la data semnarii contractului. Durata poate fi prelungita, in aceleasi conditii contractuale, ori de cate ori autoritatea administratiei publice locale solicita concesionarului, pentru buna executare a serviciului, realizarea unor investitii ce nu ar putea fi amortizate in termenul ramas pana la finalizarea contractului decat printr-o crestere excesiva a tarifelor.

4.2. Pe durata stabilita la alin. (1) se interzice concesionarului subconcesionarea activitatilor specifice serviciului public de administrare a parcurilor. Concesionarul poate subcontracta activitatile ce fac obiectul prezentului Contract, doar cu acordul scris prealabil al concedentului.

ART. 5 TARIFE, MODALITATI DE PLATA, DECONTAREA SERVICIILOR PRESTATE

5.1. Concedentul va achita lunar, contravaloarea serviciilor prestate de concesionar si confirmate de catre Concedent prin reprezentantii desemnati, in contul concesionarului, pe baza facturii, insotita de situatia de plata lunara intocmita pe baza raportului de gestiune lunar si de procesele verbale de receptie, acceptate de concedent, pentru prestarea serviciului. Factura va fi emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre concedent a proceselor-verbale de receptie aferent. Facturile care nu corespund proceselor-verbale de receptie vor fi refuzate la plata.

5.2. Concedentul se obliga sa achite contravaloarea facturilor lunare, in termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturilor.

5.3. Tarifele unitare ale activitatilor ce fac obiectul prezentului contract, decontate de Concedent, sunt cele stabilite la data incheierii Contractului, conform ofertei financiare, anexa la prezentul contract. (Anexa nr. 2).

5.5. Tarifele unitare ale activitatilor de intretinere si reparatie, ce se vor deconta lunar de concedent sunt constituite din valoarea totala a activitatilor efectuate in luna anterioara.

5.6. Tarifele unitare ale activitatilor de amenajare si reamenajare se va deconta pe baza tarifelor unitare conform ofertei financiare, in baza comenzilor lansate de catre Concedent.

5.7. In valoarea tarifelor concesionarul isi asuma acoperirea completa a tuturor costurilor legate de aceste servicii, inclusiv cele neprevazute.

5.8. Ajustarea tarifelor se va face numai cu aprobarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti, in functie de influentele intervenite in costurile de operare.

5.9. Aprobarea tarifelor se face de catre Consiliul Local al sectorului 3 al Municipiului Bucuresti.

5.10. Aplicarea de catre concesionar a tarifelor aprobate conform prevederilor de mai sus este obligatorie.

5.11. Ajustarea tarifelor unitare se va putea solicita dupa primul an de activitate, o singura data pe an, respectiv in luna martie a fiecarui an

5.12. Formula de ajustare a tarifelor unitare este urmatoarea:

$A = \text{Tarif initial de actualizat} * \text{IPC} / 100$, unde:

A = valoarea actualizata a tarifului unitar

Tarif initial de actualizat = valoarea tarifului initial depus la încheierea contractului. IPC=

Indicele Preturilor de Consum, comunisat de Institutul National de Statistica la sfârșitul lunii ianuarie a fiecărui an, pentru anul anterior.

5.13. Facturarea se face, in baza tarifelor aprobate potrivit prevederilor contractuale.

5.14. Facturile se deconteaza prin mijloacele de decontare specifice numai in perioada 24-31 ale lunii, conform art. 36 din OUG 34/2009 dupa semnarea precesului verbal de receptie partiala sau finala pentru fiecare situatie de lucrari intocmita si executata.

ART. 6 REDEVENTA PLATA REDEVENTEI

6.1. Redevnta anuala care se va plati de catre concesionar pentru anii 2-8 ai concesiunii consta intr-un procent de 5% din diferenta dintre veniturile si cheltuielile provenite din exploatarea investitiilor asumate si aprobate de catre concedent, incepand cu primul an de exploatare (al doilea an al concesiunii).

Redevnta pentru primul an al concesiunii este in cuantum de 29.500 lei si se va achita pana la data de 15 mai 2014.

In orice caz, redevnta anuala care se va plati de catre concesionar nu poate fi mai mica de 29.500 lei /an.

6.2. Redevnta se va plati pâna la data de 15 martie a fiecarui an pentru anul financiar in curs in contul Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti si se calculeaza in urma documentelor justificative aferente inchiderii exercitiului financiar precedent prezentat catre concedent pana in data de 15.02 a fiecarui an.

ART. 7 DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

7.1. Concedentul are urmatoarele drepturi

- a) Sa solicite informatii cu privire la nivelul si calitatea serviciului prestat;
- b) Sa stabileasca, daca este cazul, si sa aprobe programele de reabilitare, extindere si modernizare a dotarilor existente cu consultarea concesionarului;
- c) Sa aprobe, dupa caz, studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea si modernizarea dotarilor publice aferente activitatilor componente ale serviciului de administrare a parcurilor mentionate;
- d) Sa inspecteze bunurile care sunt afectate exploatarei serviciului, precum si toate activitatile componente ale serviciului;
- e) Sa monitorizeze si sa exercite controlul cu privire la serviciul prestat si sa ia masurile necesare in cazul in care concesionarul nu asigura indicatorii de performanta, criteriile de calitate si continuitatea serviciilor pentru care s-a obligat;
- f) sa supravegheze si sa controleze modul de desfasurare a serviciului cu privire la: respectarea si indeplinirea obligatiilor contractuale asumate de concesionar, modul de administrare, exploatare si mentinere in functiune a acestuia; calitatea serviciului prestat; indicatorii de performanta ai serviciului prestat;
- g) Sa verifice stadiul de realizare a investitiilor precum si modul in care este satisfacut interesul public;
- h) Sa verifice, solicite refundamentarea si aprobe structura, nivelurile si ajustarile tarifelor propuse de concesionar;
- i) Sa sanctioneze concesionarul in cazul in care acesta nu respecta indicatorii de performanta si parametrii de eficienta la care s-a angajat prin contract si/sau obligatiile contractuale cu exceptia situatiilor care nu se datoreaza concesionarului, vreunui act sau actiuni ale acestuia sau in legatura cu acesta;
- j) Sa rezilieze unilateral contractul de delegare a gestiunii si sa organizeze o noua procedura pentru delegarea gestiunii serviciului daca constata incalcarea repetata de catre concesionar a obligatiilor contractuale in cazurile si conditiile prevazute in prezentul contract;
- k) Sa incaseze redevnta datorata;
- l) Sa verifice periodic nivelul veniturilor si cheltuielilor concesionarului
- m) Este de acord sa acorde sprijin concesionarului pentru efectuarea oricaror demersuri pentru a obtine întreaga documentație aferentă investitiilor (respectiv avize, certificat de urbanism, autorizatie de constructie și procesul-verbal de receptie aferent investițiilor etc.), toate cheltuielile aferente fiind în sarcina concesionarului.
- n) De a modifica in mod unilateral partea reglementara a contractului, cu notificarea prealabila a concesionarului, din motive exceptionale legate de interesul national sau local, dupa caz;
- o) De a-si manifesta intentia de a dobândi bunurile de preluare si de a solicita concesionarului incheierea contractului de vânzare-cumparare cu privire la aceste bunuri;

7.2. Concesionarul are urmatoarele drepturi:

- a) de a exploata, in mod direct conform riscurilor si raspunderilor asumate, bunurile, activitatile si serviciile de administrare a parcurilor, ce fac obiectul prezentului contract;
- b) de a incasa dupa fiecare operatiune efectuata contravaloarea serviciilor prestate, corespunzator cantitatii si calitatii acestora si tarifului convenit
- c) de a initia de comun acord modificarea si/sau completarea prezentului contract, in cazul modificarii reglementarilor si/sau a conditiilor tehnico-economice care au stat la baza incheierii acestuia, prin acte aditionale;
- d) sa propuna concedentului ajustarea periodica a tarifelor
- e) de a i se asigura echilibrul contractual pe durata contractului.-

7.3. Concesionarul are urmatoarele obligatii, care nu sunt limitative:

- a) Sa asigure in cel mai scurt timp si pe toata perioada de derulare a contractului dotarea tehnica si sa dispuna de personalul aferent prestarii serviciilor la nivelul de calitate si conform parametrilor de functionare prevazuti in caietul de sarcini si in prezentul Regulament;
- b) Sa execute activitatile specifice serviciului pe criterii de competitivitate si eficienta economica;
- c) sa nu subcontracteze activitatile ce fac obiectul delegarii de gestiune, decat cu acordul realabil expres al concedentului, subconcesionarea fiind interzisa
- d) Sa realizeze investitiile minime prevazute in caietul de sarcini precum si pe cele asumate in oferta tehnica in termenele stabilite prin caietul de sarcini
- e) Sa respecte prevederile Regulamentului serviciului, ale caietului de sarcini si a celorlalte reglementari specifice serviciilor;
- f) Sa furnizeze concedentului informatiile solicitate si sa asigure accesul la toate informatiile necesare verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii activitatilor componente ale serviciului de administrare parcuri, in conformitate cu clauzele contractului, ori de cate ori ii solicita concedentul
- g) Sa indeplineasca prevederile din caietul de sarcini in conditii de calitate si eficienta;
- h) Sa respecte conditiile impuse de natura activitatilor sau serviciului public (conditii de siguranta in exploatare, protectia mediului, protectia muncii, conditii privind folosirea si protejarea patrimoniului). prevazute in legislatia primara si secundara in vigoare cu privire la aceste conditii;
- i) Sa restituie bunurile de retur, concedentului, in mod gratuit si libere de sarcini, la incetarea contractului de delegare si sa semneze procesul verbal de predare primire; Aceasta obligatie nu necesita indeplinirea niciunei alte formalitati din partea concedentului. In caz de refuz de predare a bunurilor ce fac obiectul prezentului contract, in sarcina concesionarului se vor aplica penalitati in cuantum de 0,1%/zi de intarziere, calculate la valoarea bunurilor nerestituite pana la indeplinirea obligatiei de predare
- j) La incetarea contractului prin reziliere unilaterala din partea concedentului, concesionarul este obligat sa asigure continuitatea prestarii serviciului in conditiile stipulate in contract, pana la preluarea acestuia de catre concedent, dar nu mai mult de 90 de zile.
- k) Sa notifice cauzele de natura sa conduca la reducerea activitatii si masurile ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii.
- l) In cazul in care concesionarul sesizeaza existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii activitatii sau serviciului public, va notifica deodata acest fapt concedentului in vederea luarii masurilor ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii sau serviciului public
- m) Sa ia si sa respecte masurile necesare privind igiena, siguranta la locul de munca si normele de protectie a muncii.
- n) Sa predea la incheierea contractului toata documentatia tehnico-economica referitoare la serviciul gestionat.

- o) Sa refaca locul unde a intervenit pentru reparatii sau pentru executia unor lucrari noi la un nivel calitativ corespunzator, in termen de maxim 5 zile lucratoare de la terminarea lucrarii;
- p) Sa prezinte concedentului spre aprobare, pana la data de 01 august a fiecarui an, un Plan de Masuri pentru anul urmator, care va cuprinde toate lucrarile si amenajarile ce urmeaza a se realiza in executarea contractului;
- q) Sa achite obligatia privind redeventa, in quantumul stabilit prin oferta tehnica si la termenul stabilit precum si de a pune la dispozitia concedentului documente justificative aferente exploatarii financiare a anului precedent pana la 15.02 in fiecare an;
- r) Sa consulte Concedentul ori de cate ori considera a fi necesar a se amenaja/ reamenaja spatiul din parcurile in care se realizeaza activitatile componente ale serviciului de administrare parcuri ce fac obiectul prezentului contract si de a nu efectua astfel de activitati decat cu acordul, avizul si sub supravegherea atenta a acestuia;
- s) La incetarea contractului concesionarul este obligat sa prezinte concedentului un inventar al bunurilor de preluare iar concedentul are dreptul ca in termen de 7 zile sa isi manifeste vointa de a le achizitiona specificand si termenul in care va incheia contractul de vanzare cumparare;
- t) Sa preia de la concedent pe baza de proces-verbal de predare-preluare, bunurile de retur aferente si necesare administrarii si exploatarii serviciului si sa le predea la incetarea contractului;
- u) Va efectua - cu ocazia curateniei - verificarea zilnica, a mobilierului urban aflat in incinta zonelor verzi (banci, cosuri de gunoi, aparat de joaca, panouri de prezentare, mese de sah, garduri metalice si imprejmuii pentru protejarea zonelor verzi), constructiilor utilitare si decorative (fantani arteziene, pergole, etc), luand masurile care se impun pentru prevenirea unor accidente si pentru sesizarea imediata a reprezentantilor desemnati de catre Concedent;
- v) Sa foloseasca bunurile ce fac obiectul prezentului contract, inclusiv investitiile realizate, conform destinatiei stabilite prin caietul de sarcini si prin oferta tehnica;
- w) Sa intocmeasca anual un plan de interventie in caz de calamitati (ploa torentiale, vanturi puternice, etc.), plan ce va fi aprobat de catre Concedent, orice interventie in caz de calamitate va fi demarata in maxim 1/2 ora de la inceperea sau incetarea fenomenului meteorologic, dupa caz.
- x) Va detine si respecta toate autorizatiile/atestatele/avizele prevazute de legislatia in vigoare pentru desfasurarea activitatilor prevazute in regulamentul si caietul de sarcini si va depune toate diligentele si va indeplini toate demersurile utile sau necesare pentru prelungirea sau obtinerea din nou a acestora in cazul retragerii acestora de catre autoritatile competente
- y) Va intreprinde in nume propriu orice demers in vederea obtinerii avizelor, acordurilor si autorizatiilor pentru realizarea investitiilor asumate, va face cereri, va solicita avize, autorizatii sau acorduri, se va prezenta in nume propriu si cu puteri depline in fata autoritatilor publice, va achita taxe si va face orice alte demersuri necesare si utile cu privire la investitiile asumate
- z) La finalizarea investitiilor, se vor transmite catre concedent si toate drepturile rezultand din avize, acorduri, autorizatii sau alte acte emise de autoritatile competente sau incheiate de concesionar in legatura cu investitiile asumate, exceptie facand situatia in care contractul inceteaza inaintea finalizarii investitiei. In aceasta situatie, toate drepturile mentionate anterior se vor transmite la data incetarii Contractului.
- aa) Sa prezinte concedentului spre aprobare, pana la data de 28 a fiecărei luni, un program lunar de activitati pe care se angajeaza sa le presteze in luna urmatoare

Pe întreaga durata a Contractului, riscurile de exploatare, vor fi preluate în majoritate de către Concesionar astfel cum au fost asumate prin propunerea tehnica.

7.4. Concedentul are urmatoarele obligatii

- a) Sa predea concesionarului, toate bunurile, instalatiile, echipamentele si dotarile aferente si necesare prestarii serviciilor ce se vor presta, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza de proces verbal de predare - primire;
- b) Sa verifice periodic limitele minime si maxime ale profitului concesionarului;
- c) Sa nu il tulbure pe concesionar in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- d) Sa verifice periodic: serviciile prestate si nivelul de calitate al acestora; mentinerea echilibrului contractual; clauzele de administrare, intretinere si predare a bunurilor publice,;
- e) Sa achite contravaloarea prestatilor efectuate de concesionar, care au fost receptionate/verificate si acceptate in prealabil fara obiectii, conform clauzelor contractuale;
- f) Sa pastreze confidentialitatea, in conditiile legii, a informatiilor economico-financiare cu privire la activitatea concesionarului, altele decat cele de interes public.

8. VERIFICARI, RECEPTII, CONDITII FINANCIARE, GARANTII

8.1. Concedentul si concesionarul vor verifica impreuna ori de cate ori concedentul va considera ca este necesar, modul de efectuare a prestatiei de catre concesionar, conform programului lunar de activitati prevazut la art. 7.3 lit. aa) iar constatările facute in timpul verificarilor se vor consemna intr-un raport de constatare privind calitatea serviciilor si cantitatile de lucrari efectuate, semnat de catre ambele parti.

8.2. Pentru serviciile de intretinere si reparatii curente se intocmesc procese verbale lunare de receptie calitativa si cantitativa.

Pentru activitatile de amenajare si reamenajare se intocmesc procese verbale de receptie pe fiecare activitate. Dupa caz, se vor intocmi procese verbale preliminare de receptie. Receptia finala se va face in maxim zece zile de la terminarea lucrarilor.

8.3 Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract si din caietul de sarcini. Partile au obligatia de a notifica, in scris, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

8.4 In rapoartele de constatare partile vor consemna si modul de rezolvare de catre Concesionar a sesizarilor primite de la concedent.

8.5 La sfarsitul fiecarei luni se intocmeste un raport de gestiune a tuturor activitatilor efectuate si procese-verbale de receptie a activitatilor de amenajare, semnate de ambele parti, care cuprind constatările din rapoartele prevazute anterior, precum si cuantumul de indeplinire a obligatiilor de catre concesionar exprimat in procente de la 1% - 100%. Raportul de gestiune va fi semnat de catre concesionar si de catre reprezentantii desemnati in acest sens de catre Concedent.

Raportul de gestiune va fi inaintat catre Concedent in primele trei zile lucratoare ale lunii urmatoare pentru luna anterioara si va fi semnat/aprobat in termen de maxim trei zile lucratoare de catre reprezentantii Concedentului.

Receptia finala se va face in maxim 10 zile de la terminarea lucrarilor.

8.6 Concesionarul raspunde si garanteaza material si financiar pentru buna desfasurare a serviciilor, calitatea si cantitatea stabilite prin graficul de prestare. In acest sens, concesionarul se obliga sa incheie in termen de 10 zile de la data semnarii procesului verbal de predare primire a inventarului bunurilor publice aferente executarii contractului, o polita de asigurare complexa pentru toate riscurile aferente prestarii serviciilor ce fac obiectul prezentului contract pentru o suma asigurata care sa acopere integral eventualele prejudicii ale concedentului. Riscurile ce vor fi acoperite de asigurare se refera la cutremure, inundatii, incendii si explozii, riscuri electrice si stricarea utilajelor, furt, accidente cauzate de manipularea utilajelor si materialelor utilizate prin care se produc pagube unor bunuri ale persoanelor fizice sau juridice sau vatamari ale unor persoane, inclusiv riscuri care sunt consecinta unor fenomene naturale;

8.7 In mod regulat si cel putin o data pe an, concesionarul va comunica concedentului un tabel, in care va fi cuprinsa o enumerare a politelor de asigurare in vigoare. Politele si modificarile lor sunt tinute la dispozitia concedentului. Concesionarul se obliga sa-l informeze pe Concedent despre orice incetare, modificare sau limitare a acestor polite, care implica o schimbare semnificativa in ceea ce

15.4. Prevederile propunerii tehnice anexa la prezentul contract sunt obligatorii pentru partile contractante.

15.5. Daca pe durata derularii contractului intervin modificari legislative in Codul Fiscal (in principal privind taxa pe valoarea adaugata) care sa afecteze contractul, se vor incheia acte aditionale care sa alinieze obligatiile oferite la prevederile legale.

15.6 Eventualele diferente la creantele bugetare si accesoriile acestora constatate in urma verificarilor efectuate de organele de control abilitate de lege, vor fi suportate de concesionar.

15.7 Detalierea tuturor activitatilor ce fac obiectul prezentului contract si modalitatea de prestare a acestora se regasesc in caietul de sarcini si in oferta tehnica, anexa la prezentul contract.

Prezentul Contract intra in vigoare la data semnarii. Executarea Contractului si prestarea efectiva a serviciilor de catre concesionar va incepe numai dupa semnarea procesului-verbal de predare-primire a inventarului bunurilor aferente Contractului si dupa ce concesionarul primeste ordinul de incepere a serviciilor si lucrarilor.

Urmarirea executarii prezentului Contract din partea Concedentului se va face de catre directiile din aparatul de specialitate al Primarului, respectiv Directia Parcuri si Directia Investitii si Achizitii.

Prezentul Contract a fost incheiat in trei exemplare originale dintre care doua pentru concedent si un exemplar pentru concesionar.

CONCEDENT
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOTIA

DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII
Director Executiv
Irina Gina Sorocceanu

DIRECTIA ECONOMICA
Director Executiv
Octavian Ghetu

DIRECTIA JURIDICA
Director Ex
Florentina Pencez

DIRECTIA PARCURI
Director Executiv,
Silviu Popa



CONCESIONAR
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.
Director general,
Cosac Sorin Cristian



priveste orice acoperire a riscurilor pentru care s-a incheiat anterior polita. Concesionarul va informa concedentul si asiguratorul ori de cate ori are loc o schimbare de situatie, prezenta sau potentiala, care ar putea afecta riscul suportat de asigurator;

8.8 Oricand considera ca este necesar, concedentul poate recomanda concesionarului extinderea obiectului sau naturii asigurarii, pentru a asigura acoperirea unei parti mai largi sau a integralitatii riscurilor.

8.9 Daunele, costurile si pretentiile initiate de terte parti si formulate impotriva Concesionarului, daca sunt confirmate si de catre concedent, vor fi remediate si/sau suportate de catre concesionar.

8.10 Modelul raportului lunar de gestiune a activitatilor si modelele proceselor-verbale de receptie cantitativa/calitativa preliminara/finala a activitatilor prestate, care vor fi incheiate intre parti, vor fi stabilite de catre concedent astfel incat sa cuprinda toate datele necesare. Aceste modele vor putea fi modificate pe parcursul derularii contractului de catre concedent pentru a cuprinde orice alte date necesare nespecificate in acestea. Raportul lunar de gestiune va cuprinde ca baza:

- perioada la care se refera
- va fi organizat pe capitole de activitati de intretinere si activitati de amenajari
- va contine centralizatorul lunar al activitatilor
- raport de activitate distinct pe fiecare parc
- cuantumul de indeplinire a obligatiilor de catre concesionar exprimat in procente
- dupa caz, rapoarte de constatare intocmite in timpul verificarilor efectuate de catre concedent, modul de indeplinire/remediere a solicitarilor/sesizarilor cuprinse in aceste rapoarte

8.11. Garantiile tehnice ale serviciilor si lucrarilor sunt distincte de garantia de buna executie si se regasesc in caietul de sarcini si in oferta tehnica.

8.12. Garantia de buna executie se va constitui astfel:

a) o garantie de buna executie pentru lucrarile de investitii, in cuantum de 10% din valoarea investitiei. Garantia se va constitui dupa cum urmeaza: 2% din valoarea garantiei de buna executie se va vira in contul deschis si pus la dispozitia concedentului in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului si restul de 8% la inceperea lucrarilor, in baza ordinului de incepere a lucrarilor. Garantia se va restitui de catre concedent dupa cum urmeaza:

- 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca Concedentul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei;
- restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

b) o garantie de buna executie pentru serviciile de intretinere si reparatii egala cu 5% din valoarea anuala a serviciilor de intretinere si reparatii, care se va constitui prin retineri succesive din valoarea fiecărei facturi emise de concesionar si care se va restitui in termen de 14 zile de la data receptiei finale anuale a tuturor serviciilor de intretinere si reparatii pe anul respectiv dupa reglarea platilor si penalitatilor.

c) o garantie de buna executie pentru lucrarile de amenajare si reamenajare, in cuantum de 10% din valoarea lucrarilor executate care se va constitui prin retineri succesive din valoarea fiecărei facturi emise de concesionar.

Garantia se va restitui de catre concedent dupa cum urmeaza:

- 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca concedentul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei;
- restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

Garantia mentionata la pct.a) se depune de catre concesionar in contul _____ deschis la dispozitia concedentului la Trezoreria sectorului 3 Bucuresti, dobanzile aferente revenind concesionarului. Din aceasta suma sunt retinute, daca este cazul, penalitatile si alte sume datorate concedentului de catre concesionar in baza contractului.

Concedentul se obliga sa elibereze garantia pentru participarea la licitatie si sa emita ordinul de incepere a contractului numai dupa ce concesionarul a facut dovada deschiderii contului si constituirii

garantiei de buna executie prevazuta la lit. a) si a constituirii garantiei de buna executie de la lit. b) aferenta facturilor din prima luna de contract.

ART. 9 PENALITATI

9.1. Neexecutarea la timp sau neexecutarea corespunzatoare de catre concesionar a obligatiilor, nerespectarea indicatorilor de performanta, ale conditiilor de executie/prestare a serviciilor, a termenelor date prin ordine de lucru sau a termenelor de plata etc. asumate se penalizeaza astfel:

(1) Pentru intarzierea in prestarea serviciilor de intretinere si reparatie, se plateste o penalitate de 0,1 % pentru fiecare zi de intarziere din valoarea serviciilor neefectuate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor de catre concesionar;

(2) Pentru intarzierea in executarea serviciilor de amenajare si reamenajare, precum si pentru orice alte lucrari prevazute in prezentul contract sau in caietul de sarcini, se plateste o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de intarziere din valoarea lucrarilor comandate si neexecutate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor de catre concesionar;

(3) Pentru intarzierea la plata redeventei se datoreaza penalitati in quantum de 0,1% pe zi de intarziere din plata restanta pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

(4) Nerespectarea nivelului de servicii prevazut in regulamentul serviciilor sau in caietul de sarcini da dreptul concedentului de a aplica penalitati in quantum de 1% pe zi de intarziere in remediere din valoarea serviciilor prestate sub nivelul prevazut

9.2. Platile se vor considera efectuate prioritare in contul penalitatilor (pana la plata integrala a acestora) si numai dupa aceea in contul sumelor restante;

9.3. In situatia in care concedentul intarzie indeplinirea obligatiei de plata datorata concesionarului, cu mai mult de 30 de zile peste termenul de scadenta, concesionarul va avea dreptul sa aplice concedentului penalitati in quantum de 0,1% pe zi din valoarea platilor restante.

9.4. Sumele datorate de concesionar vor putea fi deduse de concedent din oricare alte sume pe care concedentul le-ar datora concesionarului in baza prezentului contract, fara ca concesionarul sa poata invoca vreo exceptie sau alt drept de prioritate cu privire la sumele respective.

ART. 10 INCETAREA CONTRACTULUI

Contractul poate inceta in urmatoarele situatii:

10.1. La expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, daca partile nu convin, in scris, prelungirea acestuia, in conditiile legii sau prin acordul partilor;

10.2. In cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina acestuia;

10.3. In cazul in care cazul de forta majora dureaza mai mult de 2 luni de zile;

10.4. Prin reziliere unilaterala pentru culpa concedentului, printr-o notificare transmisa cu 45 zile inainte de data la care rezilierea unilaterala va produce efecte, in cazul in care concedentul nu onoreaza plata facturilor pentru o perioada mai mare de 180 de zile de la termenul scadent.

10.5. Prin reziliere unilaterala a contractului din partea concedentului printr-o notificare transmisa concesionarului cu 15 zile inainte de data la care rezilierea unilaterala va produce efecte, pentru urmatoarele motive:

a) Concesionarul nu respecta termenul final si/sau termenele intermediare prevazute in Graficul de prestare, iar intarzierile depasesc cu mai mult de 60 zile termenele convenite in contract;

b) Concesionarul nu respecta termenul de maxim de realizare a investitiilor cu mai mult de 15 zile;

c) Concesionarul nu presteaza servicii de calitate si in conformitate cu caietul de sarcini si cu prescriptiile si standardele in vigoare si nu remediază lucrarile necorespunzatoare calitativ in termen de maxim 3 luni, desi a fost notificat in acest sens de Concedent;

d) Daca concesionarul, indeplineste programul de servicii lunar in procent mai mic de 90% din volumul lucrarilor, 3 luni consecutiv;

- e) Daca pe parcursul desfasurarii contractului apar mai mult de doua intarzieri privind plata redeventei datorate de concesionar;
- f) In cazul in care impotriva concesionarului s-a declansat procedura dizolvariiconform Legii nr. 31/1990;
- g) Daca concesionarului ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale;
- h) Cumularea penalitatilor pentru neindeplinirea obligatiei de plata a redeventei pana la o suma echivalenta cu 10 % din cuantumul redeventei anuale;
- i) Daca concesionarul subcontracteaza in tot sau in parte serviciile ce fac obiectul prezentului contract, fara acordul concedentului.

10.6. In cazul de rezilierii pentru motivele prevazute la lit.a-i concesionarul este obligat sa asigure continuitatea prestarii activitatii in conditiile stipulate in prezentul contract, pana la preluarea acesteia de catre concedent, dar nu mai mult de 90 de zile de la data incetarii contractului. De asemenea concesionarul va plati concedentului, cu titlu de clauza penala, o suma egala cu valoarea redeventei anuale iar investitiile realizate de catre concesionar din surse proprii conform caietului de sarcini, vor fi predate concedentului fara plata si vor reveni in proprietatea concedentului, libere de orice sarcini.

Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la articolele de mai sus, va interveni in urma unei notificari de reziliere, transmise de partea care invoca rezilierea partii in culpa, conform termenelor mentionate anterior.

ART 11 FORTA MAJORA

11.1. Forta majora este constatata printr-un certificat emis de catre Camera de Comert si Industrie a Romaniei a carui solicitare si obtinere revine partii care o invoca si constituie o cauza de exonerare de raspundere care scuteste partea care o invoca de indeplinirea acelor obligatii pe care cazul de forta majora le impiedica.

11.2. Forta majora este orice eveniment extern, imprezibil, absolut invincibil si inevitabil, mai presus de controlul Partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerata forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti

11.3 Daca o parte nu poate sau nu va putea sa isi indeplineasca obligatiile contractuale datorita unui caz de forta majora, atunci va notifica de indata celeilalte parti evenimentele care reprezinta un caz de forta majora si va nominaliza obligatiile de la indeplinirea carora este sau va fi impiedicata, dar nu mai tarziu de 7 zile de la data producerii evenimentului.

11.4. Partea care invoca forta majora va lua orice masuri si va intreprinde orice actiuni in vederea limitarii consecintelor. Partea care invoca forta majora va fi scutita de indeplinirea sau de indeplinirea in termenul stabilit a obligatiei pe care este impiedicat sa o execute. Dupa incetarea cazului de forta majora va transmite o notificare celeilalte parti, in termen de 10 zile de la incetare.

11.5 Daca partea care invoca cazul de forta majora fusese deja pusa in intarziere cu privire la o obligatie inaintea aparitiei cazului de forta majora atunci aceasta nu va fi liberata de indeplinirea obligatiei respective.

11.6 Daca prestarea unor parti substantiale din serviciile ce fac obiectul contractului este impiedicata pe o perioada mai mare de 2 luni datorita unui caz de forta majora, atunci oricare dintre parti ii poate transmite celeilalte parti o notificare referitoare la rezilierea contractului. In acest caz, rezilierea va intra in vigoare la 14 zile dupa transmiterea notificarii de reziliere, iar concesionarul va preda toate documentele deja elaborate.

11.7 Executarea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

ART 12 CLAUZE PRIVIND MENTINEREA ECHILIBRULUI CONTRACTUAL

12.1. In situatia in care, independent de concesionar si de vointa sa, de prevederi legale noi, constrangeri tehnice de orice natura sau, in general, evenimente grave si neprevazute, datorate sau nu concedentului, altereaza echilibrul economico-financiar al furnizarii serviciilor si daca dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificarile/ajustarile de preturi, partile convin sa renegocieze termenii si conditiile contractului, in urma notificarii scrise provenind de la oricare dintre parti, in scopul revenirii la echilibrul economico-financiar al furnizarii serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

12.2. In acest caz, partile se angajeaza sa depuna toate diligentele pentru a ajunge la o intelegere privind modificarea termenilor prezentului contract in termen de 3 (trei) luni de la data notificarii prevazute in alineatul precedent. Acest termen poate fi prelungit cu inca atat o singura data, la cererea oricareia dintre parti.

ART 13 COMUNICARI

13.1. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

13.2. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

13.3. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

13.4. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

13.5. Daca notificarea se trimite prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

13.6. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

ART 14- LITIGII

14.1. Concedentul si concesionarul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

14.2. In situatia in care partile nu solutioneaza pe cale amiabila neintelegerile ivite din Contract, orice divergente sau neintelegeri aparute in legatura cu prezentul contract sau referitoare la incheierea, interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sau la incalcarea sau nulitatea oricarei prevederi a acestui contract vor fi solutionate de catre sectia de contencios administrativ a Tribunalului Bucuresti.

ART 15 DISPOZITII FINALE

15.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre parti.

15.2. Prin derogare de la prevederile alin 1, concedentul poate modifica unilateral partea reglementara a prezentului contract, cu notificarea prealabila de 30 de zile a concesionarului, din motive exceptionale legate de interesul public national sau local, dupa caz.

15.3. Partile au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

ANEXA 2
la CONTRACTUL DE "DELEGARE A GESTIUNII PRIN CONCESIUNE A UNOR ACTIVITATI
COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE ADMINISTRARE A PARCULUI TITAN, ALEXANDRU
IOAN CUZA, TITANII, GHEORGHE PETRASCU"

Nr. crt.	Denumire operatie	TARIFE
ACTIVITATI DE INTRETINERE		
1	Strans manual hartii (si alte deseuri) din suprafete de spatii verzi	0.01
2	Greblat peluze	0.10
3	Maturat alei, suprafete incinta locuri de joaca si spatii de recreere, alveole, scari, etc	0.01
4	Spalat alei, locuri de joaca, suprafete incinta locuri de joaca si spatii de recreere, alveole, scari, etc	0.06
5	Golit cosuri de gunoi	0.02
6	Intretinere suport de igiena pentru caini	0.02
7	Sters si spalat banci si scaune, sezut amfiteatru	0.30
8	Igienizare / dezinfectare locuri de joaca pentru copii	10.00
9	Curatat zapada de pe alei, suprafete incinta locuri de joaca si spatii de recreere, alveole banci, scari etc.	0.03
10	Spart si curatat gheata de pe alei si scari	1.12
11	Scuturat zapada de pe banci,scaune, pergole, mobilier de joaca etc.	0.05
12	Scuturat zapada de pe gardurile vii	0.10
13	Scuturat zapada de pe arbori izolati - rasinoase, forme, arbusti cu frunze persistente etc	0.20
14	Imprastiat substante antiderapante	0.50
15	Incarcarea in mijloace de transport	9.00
16	Transport si descarcare din mijloacele de transport	30.00
17	Taxa acces groapa gunoi	60.00
18	Asternere nisip/pietris	65.00
19	Curatare/salubrizare suprafata lac	0.02
20	Mobilizarea solului (plivitul, prasitul) la arbori, arbusti, trandafiri si gard viu	0.15
21	Scos drajoni (lastari lacomi) la arbori si arbusti	0.25
22	Fertilizare arbori sau arbusti	0.50
23	Fertilizare culturi / rabatele de flori	0.20
24	Aplicare ingrasaminte foliare la arbori si arbusti prin stropire	0.20

25	Tundere gard viu	1.10
26	Taierea de corectie, ameliorare, limitare, echilibru si elagaj la arbusti	0.50
27	Taierea lastarilor lacomi si a ramurilor cu flori trecute la trandafiri	0.20
28	Ingropatul musuroitului la trandafiri	0.30
29	Dezgropatul demusuroitului la trandafiri	0.30
30	Sapalugit rabate de flori si trandafiri, plivit buruieni din rabate de flori si trandafiri, garduri vii	0.09
31	Indeprtarea florilor trecute din rabate	0.002
32	Cosirea suprafetelor gazonate	0.20
33	Scarificare suprafetelor gazonate	0.28
34	Administrarea ingrasamintelor chimice la suprafete gazonate/Fertilizare peluze	0.10
35	Plivirea buruienilor in peluze	7.00
36	Scos flori trecute dupa sezon	3.00
37	Facut saibe la arbori si arbusti	0.30
38	Udatul arborilor si arbustilor	2.50
39	Udatul gardului viu	2.20
40	Udatul florilor	0.06
41	Defrisare arbori <10 m diam. 14-20 cm	50.00
42	Defrisare arbori <10 m diam. 20-30 cm	80.00
43	Defrisare arbori <10 m diam. > 30cm	110.00
44	Defrisare arbori h=10-25 m diam. 20-30 cm	130.00
45	Defrisare arbori h=10-25 m diam. >30 cm	140.00
46	Defrisare arbori h>25 m diam. 20-30 cm	160.00
47	Defrisare arbori h=10-25 m diam. >30 cm	180.00
48	Toaletari arbori H<10 metri	50.00
49	Toaletare arbori H=10-25 metri	140.00
50	Toaletare arbori H>25 metri	240.00
51	Scoatere radacini cu diam. <30 cm	70.00
52	Scoatere radacini cu diam. >30 cm	90.00
53	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la pergole, foisoare, etc.	5500.00
54	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la banci	55.00
55	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la amfiteatre	30.00

56	Repararea sau inlocuirea/refacerea elemente de metal deteriorate la banci	75.00
57	Repararea sau inlocuirea/refacerea elemente de metal deteriorate la cosuri de gunoi	100.00
58	Vopsire gard	40.00
59	Spalare gard	1.00
60	Vopsire/lacuire elemente din lemn	65.00
61	Vopsirea elementelor din metal	20.00
62	Verificare aparate joaca/fitness - gresare	8.00
63	Fixare element mobilier/loc joaca cu inlocuire fundament in beton	300.00
64	Fixare arc	120.00
65	Pornire/punere in functiune sistem de irigatii - primavara	20.00
66	Pornire/punere in functiune si revizie pompe - primavara	500.00
67	Scoatere din functiune, golire sistem de irigatii - toamna	20.00
68	Scoatere din functiune pompe - toamna	500.00
69	Programare/reprogramare sistem de irigatii	1.00
70	Verificare aspersoare	0.50
71	Inlocuire teava PVC Ø110	17.80
72	Inlocuire teava PVC Ø90	12.69
73	Inlocuire teava PVC Ø75	8.13
74	Inlocuire teava PVC Ø63	6.35
75	Inlocuire teava PVC Ø50	4.93
76	Inlocuire teava PVC Ø32	3.51
77	Inlocuire teava PVC Ø20	2.94
78	Inlocuire programator 90 sectoare	13672.18
79	Inlocuire programator 24 sectoare	1638.12
80	Inlocuire programator 1 sector	253.91
81	Inlocuire programator 4 sectoare	330.19
82	Inlocuire decoder	88.77
83	Inlocuire solenoid 24v	34.10
84	Inlocuire aspersor spray	20.00
85	Inlocuire aspersor rotativ	80.00
86	Inlocuire electrovana electrica	220.72
87	Inlocuire camin de vizitare rotund	18.69
88	Inlocuire camin de vizitare rectangular	50.82
89	Inlocuire cablu electric	3.40
90	Inlocuire robinet	87.33

91	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 110 mm	71.20
92	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord, etc. diam. 90 mm	66.35
93	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 75 mm	61.19
94	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 63 mm	47.55
95	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 50 mm	38.00
96	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 32 mm	24.56
97	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 20 mm	20.67
98	Punere in functiune fantani	1500.00
99	Intretinere curenta fantani	500.00
100	Scoatere din functiune fantani- trecere in conservare	1500.00
101	Tratamente speciale pentru apa (clorinare, reglare ph, de inhibare si coagulare a algelor, antibacteriene)	100.00
102	Inlocuire pompe fantani	110.00
103	Inlocuire filtre	110.00
104	Inlocuire electromotor	110.00
105	Inlocuire duze	45.00
106	Inlocuire lampi	45.00
107	Vopsitorii bazine	40.00
108	Reparatii fisuri bazine	40.00
109	Refacere hidroizolatii	132.00
ACTIVITATI DE AMENAJARE SI REAMENAJARE		
110	Mobilizarea solului	1.20
111	Maruntit solul	1.60
112	Nivelarea manuala a solului	0.65
113	Asternut pamant vegetal	50.00
114	Semanatul gazonului	4.20
115	Hidroinsamantare	4.50
116	Amenajare cu rulou de gazon	20.00
117	Plantare flori anuale/bienale	0.50
118	Primula	1.00
119	Petunia	1.50

120	Salvia	1.00
121	Tagetes	1.50
122	Begonia	1.50
123	Impatiens	1.00
124	Verbena	1.00
125	Gazania	1.00
126	Portulaca	1.00
127	Bellis	1.00
128	Cineraria	1.00
129	Coleus	1.00
130	Viola	1.50
131	Celosia	1.00
132	Dahlia	1.00
133	Plantare bulbi de flori	0.10
134	Bulbi lalele	0.90
135	Bulbi narcise	1.10
136	Bulbi crocus, muscari.	0.60
137	Plantare plante ornamentale, perene, decorative, aromatice, curgatoare	1.00
138	Crizantema	4.50
139	Muscata	4.50
140	Surfinia	4.50
141	Ipomeea	4.50
142	Hosta	4.50
143	Hydrangeea	4.50
144	Vinca	4.50
145	Plante aromatice	4.50
146	Plante curgatoare	4.50
147	Plantare gard viu foioase pe doua randuri	2.00
148	Ligustrum h=80/100 cm ramif.	1.20
149	Hibiscus h= 80/100 cm ramif.	1.20
150	Spirea h=80/100 cm ramif.	1.20
151	Plantare arbusiti foiosi grupa 40/60 cm	5.00
152	Berberis 40/60 cm	25.00
153	Buddleja 40/60 cm	15.00
154	Cornus 40/60 cm	19.00
155	Cotinus 40/60 cm	15.00
156	Cotoneaster 40/60 cm	15.00

157	Cytisus 40/60	11.00
158	Deuzia 40/60 cm	15.00
159	Euonymus 40/60 cm	20.00
160	Forsythia 40/60 cm	15.00
161	Hedera 40/60 cm	8.00
162	Ilex 40/60	18.00
163	Kerria 40/60 cm	15.00
164	Lonicera 40/60 cm	8.00
165	Parthenocissus 40/60 cm	10.00
166	Philadelphus 40/60 cm	9.00
167	Physocarpus 40/60 cm	9.00
168	Pyranantha 40/60 cm	25.00
169	Spiraea 40/60 cm	15.00
170	Symphoricarpos 40/60 cm	8.00
171	Syringa 40/60	21.00
172	Tamarix 40/60 cm	7.00
173	Viburnum 40/60 cm	20.00
174	Weigela 40/60 cm	9.00
175	Yucca 40/60	25.00
176	Plantare arbusti foiosi grupa 60/80 cm	5.00
177	Berberis 60/80 cm	35.00
178	Buddleja 60/80 cm	19.00
179	Cornus 60/80 cm	25.00
180	Cotinus 60/80 cm	25.00
181	Cotoneaster 60/80 cm	25.00
182	Cytisus 60/80	19.00
183	Deuzia 60/80 cm	23.00
184	Euonymus 60/80 cm	35.00
185	Forsythia 60/80 cm	25.00
186	Hedera 60/80 cm	11.00
187	Ilex 60/80	30.00
188	Kerria 60/80 cm	34.00
189	Lonicera 60/80 cm	9.00
190	Parthenocissus 60/80 cm	11.00
191	Philadelphus 60/80 cm	23.00
192	Physocarpus 60/80 cm	13.00
193	Pyranantha 60/80 cm	30.00
194	Spiraea 60/80 cm	20.00

195	Symphoricarpos 60/80 cm	9.00
196	Syringa 60/80	25.00
197	Tamarix 60/80 cm	8.00
198	Viburnum 60/80 cm	34.00
199	Weigela 60/80 cm	10.00
200	Yucca 60/80 cm	65.00
201	Plantare trandafiri	0.50
202	Trandafiri 30/40	12.00
203	Trandafiri 40/60	16.00
204	Plantare trandafiri cu radacina nuda	0.20
205	Trandafiri cu radacina nuda	7.00
206	Plantare trandafiri pe picior	2.00
207	Trandafiri pe picior 100/150	60.00
208	Plantare arbusti coniferi 40/60 cm	2.00
209	Abies 40/60	25.00
210	Chamaecyparis 40/60	22.00
211	Juniperus 40/60	35.00
212	Picea 40/60	26.00
213	Pinus 40/60	25.00
214	Taxus 40/60	26.00
215	Thuja 40/60	25.00
216	Plantare arbusti coniferi 60/80 cm	2.00
217	Abies 60/80	35.00
218	Chamaecyparis 60/80	25.00
219	Juniperus 60/80	75.00
220	Picea 60/80	38.00
221	Pinus 60/80	35.00
222	Taxus 60/80	34.00
223	Thuja 60/80	45.00
224	Plantare arbusti coniferi 80/100 cm	2.00
225	Abies 80/100	60.00
226	Chamaecyparis 80/100	38.00
227	Juniperus 80/100	85.00
228	Picea 80/100	40.00
229	Pinus 80/100	60.00
230	Taxus 80/100	42.00
231	Thuja 80/100	80.00
232	Plantare arbori/arbusti coniferi 100/125 cm	2.00

233	Abies 100/125	80.00
234	Chamaecyparis 100/125	40.00
235	Cedrus 100/125	78.00
236	Cupressocyparis 100/125	50.00
237	Juniperus 100/125	95.00
238	Picea 100/125	56.00
239	Pinus 100/125	80.00
240	Taxus 100/125	51.00
241	Thuja 100/125	100.00
242	Plantare arbori/arbusti coniferi 125/150 cm	2.00
243	Abies 125/150 cm	85.00
244	Chamaecyparis 125/150 cm	50.00
245	Cedrus 125/150	85.00
246	Cupressocyparis 125/150	60.00
247	Juniperus 125/150	105.00
248	Picea 125/150	60.00
249	Pinus 125/150	85.00
250	Taxus 125/150	60.00
251	Thuja 125/150	120.00
252	Plantare arbori/arbusti coniferi 150/175 cm	2.00
253	Abies 150/175 cm	150.00
254	Chamaecyparis 150/175 cm	66.00
255	Cedrus 150/175	130.00
256	Cupressocyparis 150/175	90.00
257	Juniperus 150/175	115.00
258	Picea 150/175	68.00
259	Pinus 150/175	130.00
260	Taxus 150/175	150.00
261	Thuja 150/175	220.00
262	Plantare arbori coniferi 175/200 cm	4.00
263	Abies 175/200 cm	170.00
264	Chamaecyparis 175/200 cm	78.00
265	Cedrus 175/200	182.00
266	Cupressocyparis 175/200	110.00
267	Juniperus 175/200	130.00
268	Picea 175/200	78.00
269	Pinus 175/200	170.00
270	Taxus 175/200	175.00

271	Taxodium 175/200	156.00
272	Thuja 175/200	300.00
273	Plantare arbori coniferi 200/250 cm	4.00
274	Abies 200/250 cm	250.00
275	Chamaecyparis 200/250 cm	210.00
276	Cedrus 200/250	250.00
277	Cupressocyparis 200/250	160.00
278	Picea 200/250	90.00
279	Pinus 200/250	250.00
280	Taxus 200/250	255.00
281	Taxodium 200/250	210.00
282	Thuja 200/250	350.00
283	Plantare arbori foiosi inaltime 2-3 m (12/14)	10.00
284	Acer 2/3 m	110.00
285	Aesculus 2/3 m	110.00
286	Albizia 2/3 m	110.00
287	Betula 2/3 m	110.00
288	Carpinus 2/3 m	110.00
289	Castanea 2/3 m	110.00
290	Catalpa 2/3 m	110.00
291	Cercis 2/3 m	110.00
292	Fagus 2/3 m	110.00
293	Fraxinus 2/3 m	110.00
294	Liquidambar 2/3 m	110.00
295	Liriodendron 2/3 m	110.00
296	Magnolia 2/3 m	110.00
297	Morus 2/3 m	110.00
298	Platanus 2/3 m	110.00
299	Prunus 2/3 m	110.00
300	Quercus 2/3 m	110.00
301	Robinia 2/3 m	110.00
302	Salix 2/3 m	110.00
303	Sophora 2/3 m	110.00
304	Sorbus 2/3 m	110.00
305	Tilia 2/3 m	110.00
306	Ulmus 2/3 m	110.00
307	Plantare arbori foiosi inaltime 3/4 m (14/16)	10.00
308	Acer 3/4 m	135.00

309	Aesculus 3/4 m	135.00
310	Albizia 3/4 m	135.00
311	Betula 3/4 m	135.00
312	Carpinus 3/4 m	135.00
313	Castanea 3/4 m	135.00
314	Catalpa 3/4 m	135.00
315	Cercis 3/4 m	135.00
316	Fagus 3/4 m	135.00
317	Fraxinus 3/4 m	135.00
318	Liquidambar 3/4 m	135.00
319	Liriodendron 3/4 m	135.00
320	Magnolia 3/4 m	135.00
321	Morus 3/4 m	135.00
322	Platanus 3/4 m	135.00
323	Prunus 3/4 m	135.00
324	Quercus 3/4 m	135.00
325	Robinia 3/4 m	135.00
326	Salix 3/4 m	135.00
327	Sophora 3/4 m	135.00
328	Sorbus 3/4 m	135.00
329	Tilia 3/4 m	135.00
330	Ulmus 3/4 m	135.00
331	Plantare arbori foiosi inaltime 4/5 m (16/18)	10.00
332	Acer 4/5 m	310.00
333	Aesculus 4/5 m	310.00
334	Abizia 4/5 m	310.00
335	Betula 4/5 m	310.00
336	Carpinus 4/5 m	310.00
337	Castanea 4/5 m	310.00
338	Catalpa 4/5 m	310.00
339	Cercis 4/5 m	310.00
340	Fagus 4/5 m	310.00
341	Fraxinus 4/5 m	310.00
342	Liquidambar 4/5 m	310.00
343	Liriodendron 4/5 m	310.00
344	Magnolia 4/5 m	310.00
345	Morus 4/5 m	310.00
346	Platanus 4/5 m	310.00

347	Prunus 4/5 m	310.00
348	Quercus 4/5 m	310.00
349	Robinia 4/5 m	310.00
350	Salix 4/5 m	310.00
351	Sophora 4/5 m	310.00
352	Sorbus 4/5 m	310.00
353	Tilia 4/5 m	310.00
354	Ulmus 4/5 m	310.00
355	Amenajare teren cu spartura marmura	10.00
356	Amenajare teren cu scoarta copac	15.00
357	Amenajare teren cu panza antiburuieni	5.00
358	Refacere alei si alte suprafete din parcuri betonate	50.00
359	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din beton amprentat	70.00
360	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavele din beton	60.00
361	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavele din granit	300.00
362	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavaj ecologic	70.00
363	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavaj tip klinker	130.00
364	Reparatie alei si alte suprafete din parcuri degradate din asfalt	90.00
365	Refacere alei si alte suprafete din parcuri piatra cubica	300.00
366	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavele din andezit	60.00
367	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din mixtura asfaltica	82.00
368	Inlocuire borduri mari din beton	30.00
369	Inlocuire borduri mici din beton	27.00
370	Inlocuire borduri mari din granit	140.00
371	Inlocuire borduri mici din granit	110.00
372	Desfacere borduri mici	3.00
373	Desfacere borduri mari	4.00
374	Spargerea si desfacerea betonului	60.00
375	Decapare mixturi asfaltice alei si alte suprafete din parcuri	5.00
376	Frezare mixturi asfaltice alei si alte suprafete din parcuri	12.00
377	Sapaturi manuale	40.00
378	Sapaturi mecanizate	80.00
379	Inlocuire suprafata antitrauma placi	90.00
380	Inlocuire gazon sintetic pentru terenuri	80.00
381	Inlocuire sezut leagan baby	826.00
382	Inlocuire sezut leagan normal inclusiv lant	400.00
383	Inlocuire sezut leagan normal fara lant	266.00

384	Inlocuire lant leagan	65.00
385	Inlocuire prindere leagan	350.00
386	Inlocuire arc	840.00
387	Inlocuire prindere beton pentru arc	300.00
388	Inlocuire sezut balansoar	235.00
389	Inlocuire maner balansoar	280.00
390	Inlocuire picior balansoar	500.00
391	Inlocuire profil otel pentru echipamente de joaca	150.00
392	Inlocuire profil lemn pentru echipamente de joaca	110.00
393	Inlocuire suruburi de fixare	3.00
394	Inlocuire acoperire suruburi	4.00
395	Inlocuire semicuple prindere sfoara pentru echipamente de catarare	4.00
396	Inlocuire sistem de prindere din otel pentru echipament de catarare cu sfoara	60.00
397	Inlocuire tronson sfoara la echipamentele de catarat	5.00
398	Inlocuire bucsa teflon aparat fitness	50.00
399	Inlocuire rulment aparat fitness	60.00
400	Inlocuire biela aparat fitness	250.00
401	Inlocuire sezut aparat fitness	90.00
402	Inlocuire stalp sustinere aparat fitness	300.00
403	Inlocuire fundatie din beton aparat fitness	300.00
404	Inlocuire protectie plastic pentru elementele de asamblare	3.00
405	Inlocuire fileu tenis de camp	400.00
406	Inlocuire plasa poarta handbal	150.00
407	Inlocuire plasa cos baschet	30.00
408	Inlocuire panou cos baschet	450.00
409	Inlocuire inel cos baschet	150.00
410	Montare ansamblu de joaca pentru copii cu turnuri si tobogane	1400.00
411	Ansamblu de joaca pentru copii cu doua turnuri si doua tobogane	9750.00
412	Ansamblu de joaca pentru copii cu trei turnuri si trei tobogane	16000.00
413	Ansamblu de joaca pentru copii cu trei turnuri si trei tobogane si labirint de trecere intre turnuri	16000.00
414	Ansamblu de joaca pentru copii cu patru turnuri si patru tobogane si labirint de trecere intre turnuri	25000.00
415	Ansamblu de joaca pentru copii cu doua turnuri si trei tobogane	17800.00

416	Ansamblu de joaca pentru copii cu patru turnuri si 3 tobogane	28000.00
417	Ansamblu de joaca pentru copii cu doua turnuri si trei tobogane si podet mobil	18500.00
418	Ansamblu de joaca pentru copii cu trei turnuri si patru tobogane supraetajate	22400.00
419	Ansamblu de joaca pentru copii complex cu elemente multiple	24000.00
420	Ansamblu de joaca pentru copii complex cu doua tobogane si un turn tip ciuperca	12000.00
421	Ansamblu de joaca pentru copii cu tobogane si turn din lemn si acoperis semisferic	11500.00
422	Montare ansamblu de joaca pentru copii multifunctional	2520.00
423	Ansamblu de joaca pentru copii multifunctional model 1	26500.00
424	Ansamblu de joaca pentru copii multifunctional model 2	27000.00
425	Ansamblu de joaca pentru copii multifunctional model 3	15000.00
426	Ansamblu de joaca pentru copii multifunctional model 4	18500.00
427	Montare ansamblu tobogan	300.00
428	Ansamblu de joaca pentru copii un turn si un tobogan	4800.00
429	Tobogan drept cu platforma model 1	1800.00
430	Tobogan drept cu turn model 1	2000.00
431	Tobogan drept cu platforma model 2	1950.00
432	Tobogan drept cu turn model 2	2250.00
433	Tobogan drept cu platforma model 3	1900.00
434	Tobogan drept cu turn model 3	2500.00
435	Tobogan drept cu platforma model 4	2000.00
436	Tobogan drept cu turn model 4	2400.00
437	Tobogan drept cu platforma model 5	2000.00
438	Tobogan drept cu turn model 5	2400.00
439	Tobogan spirala cu platforma	2100.00
440	Tobogan cu leagan	1800.00
441	Tobogan cu turn si leagan model 1	2750.00
442	Tobogan cu turn si leagan model 2	2850.00
443	Tobogan cu turn si leagan model 3	3100.00
444	Tobogan cu turn si leagan model 4	3000.00
445	Tobogan cu turn si leagan model 5	4000.00
446	Tobogan cu turn si leagan model 6	4800.00
447	Ansamblu tobogan figurina elefant	3000.00
448	Tobogan cu turn si acoperis semisferic model 1	3350.00
449	Tobogan cu turn si acoperis semisferic model 2	4150.00

450	Tobogan cu turn si acoperis semisferic model 3	4800.00
451	Tobogan cu turn si acoperis semisferic model 4	4100.00
452	Montare balansoar	200.00
453	Balansoar model 1	1600.00
454	Balansoar model 2	1750.00
455	Balansoar model 3	2400.00
456	Balansoar model 4	2500.00
457	Balansoar model 5	2400.00
458	Balansoar pe arcuri model 1	2500.00
459	Balansoar pe arcuri model 2	2700.00
460	Balansoar pe arcuri model 3	3400.00
461	Balansoar pe arcuri model 4	4400.00
462	Montare figurina pe arc	200.00
463	Figurina pe arc model 1	1100.00
464	Figurina pe arc model 2	1200.00
465	Figurina masina pe arc	3200.00
466	Figurina trasura pe arc	6300.00
467	Montare leagan	200.00
468	Leagan cuib	7500.00
469	Leagan model 1	1500.00
470	Leagan model 2	1750.00
471	Leagan model 3	2100.00
472	Leagan model 4	3600.00
473	Leagan model 5	3800.00
474	Leagan model 6	2300.00
475	Montare carusel	200.00
476	Carusel model 1	2400.00
477	Carusel model 2	2850.00
478	Carusel model 3	2550.00
479	Carusel model 4	3400.00
480	Carusel model 5	3900.00
481	Montare cos baschet	150.00
482	Cos baschet model 1	1600.00
483	Cos baschet model 2	1700.00
484	Montare poarta handbal	110.00
485	Poarta handbal	1600.00
486	Montare tiroliana	600.00
487	Tiroliana	8000.00

488	Montare masuta joaca pentru copii	150.00
489	Masuta joaca pentru copii model 1	1350.00
490	Masuta joaca pentru copii model 2	1600.00
491	Masuta joaca pentru copii model 3	2100.00
492	Montare casuta joaca pentru copii	150.00
493	Casuta joaca pentru copii model 1	1800.00
494	Casuta joaca pentru copii model 2	2100.00
495	Casuta joaca pentru copii model 3	3300.00
496	Montare ansamblu escaladare	170.00
497	Ansamblu escaladare model 1	1850.00
498	Ansamblu escaladare model 2	2300.00
499	Montare nisipar	90.00
500	Nisipar	1450.00
501	Montat gard imprejmuire loc joaca model 1	17.00
502	Gard imprejmuire pentru loc de joaca model 1	170.00
503	Montat gard imprejmuire loc joaca model 2	28.00
504	Gard imprejmuire pentru loc de joaca model 2	210.00
505	Montare stalp delimitare	17.00
506	Stalp delimitare	180.00
507	Demontare banca	10.00
508	Montare banca	30.00
509	Banca lemn pe cadru metalic	1520.00
510	Demontare cos gunoi	6.00
511	Montare cos gunoi	15.00
512	Cos gunoi din lemn pe cadru metalica	800.00
513	Jardiniera	300.00
514	Montare suport biciclete	30.00
515	Suport biciclete	500.00
516	Montare tasnitoare apa	300.00
517	Tasnitoare apa metalica	3000.00
518	Tasnitoare apa din otel galvanizat	3100.00
519	Montare suport pungi locuri amenajate pentru caini	40.00
520	Suport pungi locuri amenajate pentru caini	1000.00
521	Montare structura lemn tip pergola, foisor, scena si alte elemente arhitecturale	1400.00
522	Structura lemn tip pergola, foisor, scena si alte elemente arhitecturale	7400.00

523	Montare structura metalica pergola, foisor, scena si alte elemente de arhitectura	10.00
524	Structura metalica pergola, foisor, scena si alte elemente de arhitectura	30.00
525	Imprejmuire gard din fier forjat	800.00
526	Imprejmuire panou gard metalic	300.00
527	Imprejmuire cu gard din panou plasa zincata bordurata 2000x2500	200.00
528	Porti metalice	250.00
529	Mana curenta din otel	50.00
530	Mana curenta din inox	120.00
531	Mana curenta din fier forjat	68.00
532	Mana curenta din lemn	50.00
533	Montare aparate fitness in aer liber	300.00
534	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare muschi spate si brate	3850.00
535	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare muschi picioare si piept	4400.00
536	Aparat fitness in aer liber pentru torsiune corp	4100.00
537	Aparat fitness in aer liber pentru flexionare articulatii si antrenare brate	4400.00
538	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare brate si umeri	4100.00
539	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare picioare, coordonare corp si echilibru	4400.00
540	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare picioare si brate	1800.00
541	Aparat fitness in aer liber bicicleta si stepper (spate, picioare, brate si piept)	4650.00
542	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare gambe	4400.00
543	Aparat fitness in aer liber pentru antrenarea tuturor grupurilor de muschi dublu	4200.00
544	Aparat fitness in aer liber dubla extensie mers	4800.00
545	Aparat fitness in aer liber pentru dezvoltare muschi picioare si piept	4700.00
546	Aparat fitness in aer liber simulator alergare dublu	4800.00
547	Aparat fitness in aer liber dezvoltare muschi spate	4700.00
548	Aparat fitness in aer liber dezvoltare muschi spate si piept	4600.00
549	Aparat fitness in aer liber antrenare musculatura picioare	3800.00

550	Aparat fitness in aer liber cu glisare pentru antrenare musculatura picioare	4800.00
551	Aparat fitness in aer liber pentru flexionare articulatii	4800.00
552	Aparat fitness in aer liber antrenare muschi interiori/exteriori picioare	4400.00
553	Aparat fitness in aer liber simulator mers cu un singur post	3800.00
554	Aparat fitness in aer liber pentru dezvoltare muschi abdominali	4400.00
555	Aparat fitness in aer liber multifunctional cu sase posturi	10500.00
556	Aparat fitness in aer liber pentru persoane cu dizabilitati	8500.00
557	Montare masa sah	150.00
558	Masa sah	2500.00
559	Montare masa ping pong	190.00
560	Masa ping pong	2200.00
561	Montare teren multisport	180000.00
562	Teren multisport	270000.00
563	Amenajare teren cu suprafata antitrauma prin turnare	220.00
564	Amenajare teren cu suprafata antitrauma placi	105.00
565	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din beton pe sapa	110.00
566	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din beton pe nisip	50.00
567	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din granit pe sapa	296.00
568	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din granit pe nisip	150.00
569	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din andezit pe sapa	110.00
570	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din andezit pe nisip	95.00
571	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din placi de granit pe sapa	370.00
572	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavaj ecologic	80.00
573	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din beton	130.00
574	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din piatra cubica	280.00
575	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din beton amprentat	110.00
576	Amenajare teren cu alei si alte suprafete cu pavaj tip klinker	270.00

577	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din mixtura asfaltica BA8	88.00
578	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din mixtura asfaltica BA16	80.00
579	Amenajare alei si alte suprafete din dale beton spalat	130.00
580	Amenajare teren cu suprafata zgura	115.00
581	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din beton asfaltic	88.00
582	Asternere mixturi asfaltice stabilizate	92.00
583	Amenajare strat suport - nisip	70.00
584	Amenajare strat suport - balast	65.00
585	Nivelarea si compactarea terenului	25.00
586	Turnat beton armat marca B200	320.00
587	Turnat beton armat marca B250	350.00
588	Turnat beton armat marca B300	370.00
589	Turnat beton armat marca B350	390.00
590	Turnare beton simplu in elemente din beton	150.00
591	Armare platforme cu plasa	5.85
592	Armare elemente din beton	8.25
593	Cofrare elemente din beton	170.00
594	Placare elemente arhitecturale cu placi din granit	200.00
595	Placare elemente arhitecturale cu placi din andezit	120.00
596	Placare elemente arhitecturale cu placi din gresie	86.00
597	Placare elemente arhitecturale cu placi din travertin	110.00
598	Placare elemente arhitecturale cu placi din marmura	350.00
599	Placare placa metalica informatica pentru soclu	100.00
600	Soclu din beton pentru ansamblu statutar	200.00
601	Tencuieli exterioare speciale	40.00
602	Montat borduri mari din beton	30.00
603	Montat borduri mici din beton	27.00
604	Montat borduri mari din granit	140.00
605	Montat borduri mici din granit	110.00
606	Teava PVC Ø110	55.74
607	Teava PVC Ø90	45.37
608	Teava PVC Ø75	36.10
609	Teava PVC Ø63	31.85
610	Teava PVC Ø50	20.00
611	Teava PVC Ø40	16.75
612	Teava PVC Ø32	16.76

613	Teava PVC Ø25	10.50
614	Teava PVC Ø20	10.49
615	Programator 4 sectoare	660.38
616	Programator 2 sectoare	574.35
617	Programator 1 sector	507.82
618	Aspersor spray	136.73
619	Aspersor rotativ	227.25
620	Electrovana electrica	579.84
621	Hidrant	49.85
622	Sistem tub picurare	3.98
623	Cablu electric tripolar 3x2,5 mm	5.80
624	Cablu electric unipolar 2x2,5 mm	3.40
625	Cablu electric unipolar 1x2,5 mm	2.60
626	Robinet	87.33

CONCEDENT
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOLTA

DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII
Director Executiv
Irina Gina Sorocanu

DIRECTIA ECONOMICA
Director Executiv
Octavian Ghetu

DIRECTIA JURIDICA
Director Executiv
Florentina Pencea

DIRECTIA PARCURI
Director Executiv
Silvia Popa



CONCESIONAR
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.
Director general
Cosac Sorin Constantin



ANEXA 1 LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII PRIN CONCESIUNE A UNOR
ACTIVITATI COMPONENTE A SERVICIULUI DE ADMINISTRARE A PARCURILOR TITAN,
ALEXANDRU IOAN CUZA, TITANII, GHEORGHE PETRASCU

A. Reamenajarea serei prin transformarea acesteia in Gradina Botanica cu program de vizitare pentru elevi si expozitie cu vanzare:

- Se impune reamenajarea serei avand o suprafata de 1000 mp in mai multe zone de interes pentru vizitare dispuse sub forma de insule cu tematica diferita;
- Va fi create o aleea avand latimea de 1,5 m, iar zonele cu plante vor fi delimitate explicit, accesul putandu-se face pana la apropierea lor, fara a putea fi atinse. Se va crea un decor specific fiecarei categorii, creandu-se jocuri de relief si de inaltime cat mai apropiate de mediul natural al acestora;
- Crearea climatului specific va fi determinat atat de ratiuni estetice cat si de necesitate de dezvoltare ale plantelor;
- Pentru cresterea gradului de atractivitate se vor amplasa colivii cu pasari exotice, un numar minim de 10 pasari.

A.1. AMENAJARE MAGAZIN INCINTA SERA – BUC 1

- Functionalitate: 12luni/an;
- Suprafata ocupata: 100-150 mp;
- Obiect: comercializare plante, flori, vase, pamant de flori, ingrasaminte, decoratiuni de gradina.

A.2. AMPLASARE TONETE IN PARC: 5 BUC.

- Functionalitate: 6 luni/an;
- Suprafata ocupata: 50 mp;
- Obiect: comercializare plante, flori si alte produse.

B.AMENAJARE A 10 TOALETE PUBLICE IN CELE 4 PARCURI IN CARE SE VOR DESFASURA ACTIVITATILE, DUPA CUM URMEAZA:

- 4 toalete in Parcul Titan;
- 3 toalete in Parcul Alexandru Ioan Cuza;
- 1 toaleta in Parcul Gheorghe Petrascu;
- 2 toalete in Parcul Titanii.

Toaletele au in componenta: 2 grupuri sanitare pentru femei, 1 grup sanitar pentru barbate, 1 grup sanitar pentru persoanele cu dizabilitati si 1 spatiu de serviciu.

Caracteristici tehnice:

- Accesul in fiecare din grupurile sanitare si in spatial de serviciu se realizeaza direct din aleea parcului;
- Regim inaltime: parter;
- Aria construita: 30,60 mp;
- Inaltime maxima: 3,80 m;
- Acoperis cladire: sistem terasa hidroizolata, scurgeri de ape meteorice se vor realiza prin intermediul rigolelor;
- Iluminatul se va realiza cu corpuri de iluminat cu LED;
- Alimentare cu apa potabila se va realiza din caminul de vane cu apometre existente in zona;
- Bransamentul se va realiza de la reseaua existenta in zona.

Locul exact de amplasare pentru fiecare din toaletele publice se va stabili de comun accord cu beneficiarul: Primaria Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti.

Vor fi avute in vedere toate Standardele/Norme/Reglementarile in vigoare la momentul efectuarii lucrarilor.

C.EXPLOATAREA LUCIULUI APEI PRIN INVESTIREA IN STRUCTURI DE PONTARE SI ECHIPAMENTE DE AGREMENT (BARCI, HIDROBICICLETE, VAPORAS):

- 10 hidrobiciclete agrement(5 de 2 persoane si 5 de 4 persoane);
- 10 barci de agrement;
- 1 ambarcatiune pentru agrement :
 - Capacitate minima – 50 locuri;

- Ambarcatiune acoperita;
- Pupitru de comanda- cabina individuala;
- Doua grupuri sanitare;
- Lungime minima: 16 m;
- Latime minima: 5 m.

Vor fi avute in vedere toate Standardele/Norme/Reglementarile in vigoare la momentul efectuarii lucrarilor.

CONCEDENT
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMAR
ROBERT SORIN MEGOITA

DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII /
Director Executiv
Irina Gina Spocceanu

DIRECTIA ECONOMICA
Director Executiv
Octavian Ghetu

DIRECTIA JURIDICA
Director Executiv
Florentina Pencea

DIRECTIA PARCURI
Director Executiv

CONCESIONAR
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.
Director general
Cosac Sorin Cristian



ACT ADITIONAL nr. 11914/04.11.2014

la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a unor activități component ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, A.I. Cuza, Titanii și Ghe. Petrașcu nr. 3186/03.04.2014

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, str. Parfumului nr. 2-4 sector 3, cod fiscal 4420465 având cont nr., deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată prin **PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOIȚĂ** în calitate de concedent, pe de o parte,

și

B. S.C. CRIS GARDEN S.R.L., cu sediul în București, Șos. Mihai Bravu nr. 7, bloc 37-37A, ap. 79, sector 2, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/6322/2003, cod fiscal RO15425816, cont, deschis la Trezoreria, reprezentată prin **ADMINISTRATOR - COSAC SORIN CRISTIAN**, în calitate de executant pe de altă parte, a intervenit prezentul act adițional.

Având în vedere referatul nr., părțile au convenit să încheie prezentul act adițional la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a unor activități component ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, A.I. Cuza, Titanii și Ghe. Petrașcu nr. 3186/03.04.2014, având ca obiect „delegarea gestiunii prin concesiune a unor activități component ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, A.I. Cuza, Titanii și Ghe. Petrașcu aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3”, cu respectarea următoarelor clauze:

1. Lit. b) Anexa 2 – Tarife unitare din Art. 3.1., Art. 3. Documentele contractului se modifică conform anexei la prezentul act adițional.

Pe cale de consecință, anexa la prezentul act adițional înlocuiește anexa nr. 2 la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a unor activități component ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, A.I. Cuza, Titanii și Ghe. Petrașcu nr. 3186/03.04.2014.

2. Art. 5.3. din Art. 5 Tarife, modalități de plată, decontarea serviciilor prestate se modifică și va avea următorul cuprins:

Tarifele unitare ale activităților ce fac obiectul contractului mai sus menționat, decontate de Concedent, sunt cele stabilite la data încheierii prezentului act adițional, conform ofertei financiare, anexă la prezentul act adițional.

Pe cale de consecință, anexa la prezentul act adițional înlocuiește anexa nr. 2 la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a unor activități component ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, A.I. Cuza, Titanii și Ghe. Petrașcu nr. 3186/03.04.2014.

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării lui, respectiv 04.11.2014 și a fost încheiat în 2 exemplare de o valoare egală, din care un exemplar pentru Concedent și un exemplar pentru Concesionar.

CONCEDENT
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMAR
ROBERT SOHIN NEGOMAN

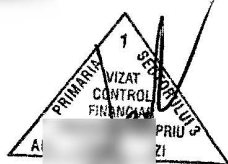
DIRECȚIA INVESTIȚII
DIRECTOR EXECUTIV
IRINA GINA SOROCEANU

DIRECȚIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
LUIZA DINU

DIRECȚIA PARCUR
DIRECTOR EXECUTIV
SILVIU POPA

CONCESIONAR
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.
DIRECTOR GENERAL
COSAC SORIN CRISTIAN



Întocmit

Actul Adicional nr. 11914/04.11.2014 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a unor componente ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, A.I. Cuza, Titanii și Ghe. Petrașcu nr. 5165/03.04.2014

Nr. crt.	Activitatea (gama/faza)	U.M.	Tarife (lei fara TVA)
1	Strans manual hartii (si alte deseuri) din suprafete de spatii verzi	mp	0.01
2	Greblat peluze	mp	0.10
3	Maturat alei, suprafete incinta locuri de joaca si spatii de recreere, alveole, scari, etc	mp	0.01
4	Spalat alei, locuri de joaca, suprafete incinta locuri de joaca si spatii de recreere, alveole, scari, etc	mp	0.06
5	Golit cosuri de gunoi	buc	0.02
6	Intretinere suport de igiena pentru caini	buc	0.02
7	Sters si spalat banci si scaune, sezut amfiteatru	buc	0.29
8	Igienizare / dezinfectare locuri de joaca pentru copii	buc	9.60
9	Curatat zapada de pe alei, suprafete incinta locuri de joaca si spatii de recreere, alveole banci, scari etc.	mp	0.24
10	Spart si curatat gheata de pe alei si scari	mp	1.07
11	Scuturat zapada de pe banci, scaune, pergole, mobilier de joaca etc.	mp	0.05
12	Scuturat zapada de pe gardurile vii	ml	0.10
13	Scuturat zapada de pe arbori izolati - rasinoase, forme, arbusti cu frunze persistente etc	buc	0.19
14	Imprastiat substante antiderapante	mp	0.48
15	Incarcarea in mijloace de transport	tona	8.65
16	Transport si descarcare din mijloacele de transport	tona	30.00
17	Taxa acces groapa gunoi	tona	60.00
18	Asternere nisip/pietris	tona	64.36
19	Curatare/salubrizare suprafata lac	mp	0.02
20	Mobilizarea solului (plivitul, prasitul) la arbori, arbusti, trandafiri si gard viu	mp	0.15
21	Scos drajoni (lastari lacomi) la arbori si arbusti	buc	0.24
22	Fertilizare arbori sau arbusti	buc	0.49
23	Fertilizare culturi / rabatele de flori	mp	0.20
24	Aplicare ingrasaminte foliare la arbori si arbusti prin stropire	buc	0.19
25	Tundere gard viu	ml	1.06
26	Taierea de corectie, ameliorare, limitare, echilibru si elagaj la arbusti	buc	0.48
27	Taierea lastarilor lacomi si a ramurilor cu flori trecute la trandafiri	buc	0.19
28	Ingropatul musuroitului la trandafiri	buc	0.29
29	Dezgropatul demusuroitului la trandafiri	buc	0.29
30	Sapalugit rabate de flori si trandafiri, plivit buruieni din rabate de flori si trandafiri, garduri vii	mp	0.09
31	Indepartarea florilor trecute din rabate	buc	0.00
32	Cosirea suprafetelor gazonate	mp	0.20
33	Scarificare suprafetelor gazonate	mp	0.27
34	Administrarea ingrasamintelor chimice la suprafete gazonate/Fertilizare peluze	mp	0.10
35	Plivirea buruienilor in peluze	100 mp	6.72
36	Scos flori trecute dupa sezon	100 buc	2.88
37	Facut saibe la arbori si arbusti	buc	0.29
38	Udatul arborilor si arbusrilor	buc	2.48
39	Udatul gardului viu	ml	2.19
40	Udatul florilor	mp	0.06
41	Defrisare arbori <10 m diam. 14-20 cm	buc	48.39
42	Defrisare arbori <10 m diam. 20-30 cm	buc	77.39
43	Defrisare arbori <10 m diam. > 30cm	buc	106.40
44	Defrisare arbori h=10-25 m diam. 20-30 cm	buc	126.60
45	Defrisare arbori h=10-25 m diam. >30 cm	buc	135.26
46	Defrisare arbori h>25 m diam. 20-30 cm	buc	154.54
47	Defrisare arbori h=10-25 m diam. >30 cm	buc	173.91
48	Toaletari arbori H<10 metri	buc	48.25
49	Toaletare arbori H=10-25 metri	buc	137.95

50	Toaletare arbori H>25 metri	buc	236.42
51	Scoatere radacini cu diam <30 cm	buc	68.72
52	Scoatere radacini cu diam >30 cm	buc	88.42
53	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la pergole, foisoare, etc.	mc	5,492.80
54	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la banci	buc	54.31
55	Repararea sau inlocuirea/refacerea structurilor din lemn deteriorate la amfiteatre	buc	29.30
56	Repararea sau inlocuirea/refacerea elemente de metal deteriorate la banci	buc	74.31
57	Repararea sau inlocuirea/refacerea elemente de metal deteriorate la cosuri de gunoi	buc	99.31
58	Vopsire gard	ml	39.33
59	Spalare gard	ml	0.99
60	Vopsire/lacuire elemente din lemn	mp	64.74
61	Vopsirea elementelor din metal	buc	19.74
62	Verificare aparate joaca/fitness - gresare	buc	7.83
63	Fixare element mobilier/loc joaca cu inlocuire fundament in beton	buc	299.51
64	Fixare arc	buc	119.50
65	Pornire/punere in functiune sistem de irigatii - primavara	sector	19.21
66	Pornire/punere in functiune si revizie pompe - primavara	buc	480.34
67	Scoatere din functiune, golire sistem de irigatii - toamna	sector	19.40
68	Scoatere din functiune pompe - toamna	buc	480.34
69	Programare/reprogramare sistem de irigatii	sector	0.96
70	Verificare aspersoare	buc	0.48
71	Inlocuire teava PVC Ø110	ml	17.76
72	Inlocuire teava PVC Ø90	ml	12.65
73	Inlocuire teava PVC Ø75	ml	8.09
74	Inlocuire teava PVC Ø63	ml	6.31
75	Inlocuire teava PVC Ø50	ml	4.89
76	Inlocuire teava PVC Ø32	ml	3.47
77	Inlocuire teava PVC Ø20	ml	2.90
78	Inlocuire programator 90 sectoare	buc	13,629.87
79	Inlocuire programator 24 sectoare	buc	1,618.39
80	Inlocuire programator 1 sector	buc	249.90
81	Inlocuire programator 4 sectoare	buc	326.19
82	Inlocuire decoder	buc	86.94
83	Inlocuire solenoid 24v	buc	33.70
84	Inlocuire aspersor spray	buc	19.82
85	Inlocuire aspersor rotativ	buc	79.82
86	Inlocuire electrovana electrica	buc	218.65
87	Inlocuire camin de vizitare rotund	buc	18.45
88	Inlocuire camin de vizitare rectangular	buc	50.39
89	Inlocuire cablu electric	ml	3.36
90	Inlocuire robinet	buc	86.80
91	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop etc. diam. 110 mm	buc	70.91
92	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord, etc. diam. 90 mm	buc	66.04
93	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 75 mm	buc	61.06
94	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 63 mm	buc	47.42
95	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 50 mm	buc	37.86
96	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 32 mm	buc	24.43
97	Inlocuire elemente de bransare, conectare la sistem - cot, mufa, teu, reductie, niplu, dop, racord etc. diam. 20 mm	buc	20.54
98	Punere in functiune fantani	buc	1,441.03
99	Intretinere curenta fantani	buc	480.34
100	Scoatere din functiune fantani- trecere in conservare	buc	1,441.03
101	Tratamente speciale pentru apa (clorinare, reglare ph, de inhibare si coagulare a algelor, antibacteriene)	litri	99.95
102	Inlocuire pompe fantani	buc	105.68
103	Inlocuire filtre	buc	105.68

104	Inlocuire electromotor		
105	Inlocuire duze	buc	105.68
106	Inlocuire lampi	buc	43.23
107	Vopsitorii bazine	buc	43.23
108	Reparatii fisuri bazine	mp	39.54
109	Refacere hidroizolatii	mp	39.59
110	Mobilizarea solului	mp	131.80
111	Maruntit solul	mp	1.16
112	Nivelarea manuala a solului	mp	1.54
113	Asternut pamant vegetal	mp	0.63
114	Semanatul gazonului	to	49.54
115	Hidroinsamantare	mp	4.13
116	Amenajare cu rulou de gazon	mp	4.44
117	Plantare flori anuale/bienale	mp	19.76
118	Primula	buc	0.48
119	Petunia	buc	1.00
120	Salvia	buc	1.50
121	Tagetes	buc	1.00
122	Begonia	buc	1.50
123	Impatiens	buc	1.50
124	Verbena	buc	1.00
125	Gazania	buc	1.00
126	Portulaca	buc	1.00
127	Bellis	buc	1.00
128	Cineraria	buc	1.00
129	Coleus	buc	1.00
130	Viola	buc	1.00
131	Celosia	buc	1.50
132	Dahlia	buc	1.00
133	Plantare bulbi de flori	buc	1.00
134	Bulbi lalele	buc	0.10
135	Bulbi narcise	buc	0.90
136	Bulbi crocus, muscari.	buc	1.10
137	Plantare plante ornamentale, perene, decorative, aromatice, curgatoare	buc	0.60
138	Crizantema	buc	0.96
139	Muscata	buc	4.50
140	Surfinia	buc	4.50
141	Ipomeea	buc	4.50
142	Hosta	buc	4.50
143	Hydrangeea	buc	4.50
144	Vinca	buc	4.50
145	Plante aromatice	buc	4.50
146	Plante curgatoare	buc	4.50
147	Plantare gard viu foioase pe doua randuri	buc	4.50
148	Ligustrum h=80/100 cm ramif.	ml	1.92
149	Hibiscus h= 80/100 cm ramif.	buc	1.20
150	Spirea h=80/100 cm ramif.	buc	1.20
151	Plantare arbusti foiosi grupa 40/60 cm	buc	1.20
152	Berberis 40/60 cm	buc	4.80
153	Buddleja 40/60 cm	buc	25.00
154	Cornus 40/60 cm	buc	15.00
155	Cotinus 40/60 cm	buc	19.00
156	Cotoneaster 40/60 cm	buc	15.00
157	Cytisus 40/60	buc	15.00
158	Deuzia 40/60 cm	buc	11.00
159	Euonymus 40/60 cm	buc	15.00
160	Forsythia 40/60 cm	buc	20.00
161	Hedera 40/60 cm	buc	15.00
162	Ilex 40/60	buc	8.00
163	Kerria 40/60 cm	buc	18.00
164	Lonicera 40/60 cm	buc	15.00
165	Parthenocissus 40/60 cm	buc	8.00
166	Philadelphus 40/60 cm	buc	10.00
167	Physocarpus 40/60 cm	buc	9.00
		buc	9.00

168	Pyranantha 40/60 cm	buc	25.00
169	Spiraea 40/60 cm	buc	15.00
170	Symphoricarpos 40/60 cm	buc	8.00
171	Syringa 40/60	buc	21.00
172	Tamarix 40/60 cm	buc	7.00
173	Viburnum 40/60 cm	buc	20.00
174	Weigela 40/60 cm	buc	9.00
175	Yucca 40/60	buc	25.00
176	Plantare arbusti foiosi grupa 60/80 cm	buc	4.80
177	Berberis 60/80 cm	buc	35.00
178	Buddleja 60/80 cm	buc	19.00
179	Cornus 60/80 cm	buc	25.00
180	Cotinus 60/80 cm	buc	25.00
181	Cotoneaster 60/80 cm	buc	25.00
182	Cytisus 60/80	buc	19.00
183	Deuzia 60/80 cm	buc	23.00
184	Euonymus 60/80 cm	buc	35.00
185	Forsythia 60/80 cm	buc	25.00
186	Hedera 60/80 cm	buc	11.00
187	Ilex 60/80	buc	30.00
188	Kerria 60/80 cm	buc	34.00
189	Lonicera 60/80 cm	buc	9.00
190	Parthenocissus 60/80 cm	buc	11.00
191	Philadelphus 60/80 cm	buc	23.00
192	Physocarpus 60/80 cm	buc	13.00
193	Pyranantha 60/80 cm	buc	30.00
194	Spiraea 60/80 cm	buc	20.00
195	Symphoricarpos 60/80 cm	buc	9.00
196	Syringa 60/80	buc	25.00
197	Tamarix 60/80 cm	buc	8.00
198	Viburnum 60/80 cm	buc	34.00
199	Weigela 60/80 cm	buc	10.00
200	Yucca 60/80 cm	buc	65.00
201	Plantare trandafiri	buc	0.48
202	Trandafiri 30/40	buc	12.00
203	Trandafiri 40/60	buc	16.00
204	Plantare trandafiri cu radacina nuda	buc	0.19
205	Trandafiri cu radacina nuda	buc	7.00
206	Plantare trandafiri pe picior	buc	1.92
207	Trandafiri pe picior 100/150	buc	60.00
208	Plantare arbusti coniferi 40/60 cm	buc	1.92
209	Abies 40/60	buc	25.00
210	Chamaecyparis 40/60	buc	22.00
211	Juniperus 40/60	buc	35.00
212	Picea 40/60	buc	26.00
213	Pinus 40/60	buc	25.00
214	Taxus 40/60	buc	26.00
215	Thuja 40/60	buc	25.00
216	Plantare arbusti coniferi 60/80 cm	buc	1.92
217	Abies 60/80	buc	35.00
218	Chamaecyparis 60/80	buc	25.00
219	Juniperus 60/80	buc	75.00
220	Picea 60/80	buc	38.00
221	Pinus 60/80	buc	35.00
222	Taxus 60/80	buc	34.00
223	Thuja 60/80	buc	45.00
224	Plantare arbusti coniferi 80/100 cm	buc	1.92
225	Abies 80/100	buc	60.00
226	Chamaecyparis 80/100	buc	38.00
227	Juniperus 80/100	buc	85.00
228	Picea 80/100	buc	40.00
229	Pinus 80/100	buc	60.00
230	Taxus 80/100	buc	42.00
231	Thuja 80/100	buc	80.00

232	Plantare arbori/arbusti coniferi 100/125 cm	buc	1.92
233	Abies 100/125	buc	80.00
234	Chamaecyparis 100/125	buc	40.00
235	Cedrus 100/125	buc	78.00
236	Cupressocyparis 100/125	buc	50.00
237	Juniperus 100/125	buc	95.00
238	Picea 100/125	buc	56.00
239	Pinus 100/125	buc	80.00
240	Taxus 100/125	buc	51.00
241	Thuja 100/125	buc	100.00
242	Plantare arbori/arbusti coniferi 125/150 cm	buc	1.92
243	Abies 125/150 cm	buc	85.00
244	Chamaecyparis 125/150 cm	buc	50.00
245	Cedrus 125/150	buc	85.00
246	Cupressocyparis 125/150	buc	60.00
247	Juniperus 125/150	buc	105.00
248	Picea 125/150	buc	60.00
249	Pinus 125/150	buc	85.00
250	Taxus 125/150	buc	60.00
251	Thuja 125/150	buc	120.00
252	Plantare arbori/arbusti coniferi 150/175 cm	buc	1.92
253	Abies 150/175 cm	buc	150.00
254	Chamaecyparis 150/175 cm	buc	66.00
255	Cedrus 150/175	buc	130.00
256	Cupressocyparis 150/175	buc	90.00
257	Juniperus 150/175	buc	115.00
258	Picea 150/175	buc	68.00
259	Pinus 150/175	buc	130.00
260	Taxus 150/175	buc	150.00
261	Thuja 150/175	buc	220.00
262	Plantare arbori coniferi 175/200 cm	buc	3.85
263	Abies 175/200 cm	buc	170.00
264	Chamaecyparis 175/200 cm	buc	78.00
265	Cedrus 175/200	buc	182.00
266	Cupressocyparis 175/200	buc	110.00
267	Juniperus 175/200	buc	130.00
268	Picea 175/200	buc	78.00
269	Pinus 175/200	buc	170.00
270	Taxus 175/200	buc	175.00
271	Taxodium 175/200	buc	156.00
272	Thuja 175/200	buc	300.00
273	Plantare arbori coniferi 200/250 cm	buc	3.85
274	Abies 200/250 cm	buc	250.00
275	Chamaecyparis 200/250 cm	buc	210.00
276	Cedrus 200/250	buc	250.00
277	Cupressocyparis 200/250	buc	160.00
278	Picea 200/250	buc	90.00
279	Pinus 200/250	buc	250.00
280	Taxus 200/250	buc	255.00
281	Taxodium 200/250	buc	210.00
282	Thuja 200/250	buc	350.00
283	Plantare arbori foiosi inaltime 2-3 m (12/14)	buc	9.61
284	Acer 2/3 m	buc	110.00
285	Aesculus 2/3 m	buc	110.00
286	Albizia 2/3 m	buc	110.00
287	Betula 2/3 m	buc	110.00
288	Carpinus 2/3 m	buc	110.00
289	Castanea 2/3 m	buc	110.00
290	Catalpa 2/3 m	buc	110.00
291	Cercis 2/3 m	buc	110.00
292	Fagus 2/3 m	buc	110.00
293	Fraxinus 2/3 m	buc	110.00
294	Liquidambar 2/3 m	buc	110.00
295	Liriodendron 2/3 m	buc	110.00

296	Magnolia 2/3 m	buc	110.00
297	Morus 2/3 m	buc	110.00
298	Platanus 2/3 m	buc	110.00
299	Prunus 2/3 m	buc	110.00
300	Quercus 2/3 m	buc	110.00
301	Robinia 2/3 m	buc	110.00
302	Salix 2/3 m	buc	110.00
303	Sophora 2/3 m	buc	110.00
304	Sorbus 2/3 m	buc	110.00
305	Tilia 2/3 m	buc	110.00
306	Ulmus 2/3 m	buc	110.00
307	Plantare arbori foiosi inaltime 3/4 m (14/16)	buc	9.61
308	Acer 3/4 m	buc	135.00
309	Aesculus 3/4 m	buc	135.00
310	Albizia 3/4 m	buc	135.00
311	Betula 3/4 m	buc	135.00
312	Carpinus 3/4 m	buc	135.00
313	Castanea 3/4 m	buc	135.00
314	Catalpa 3/4 m	buc	135.00
315	Cercis 3/4 m	buc	135.00
316	Fagus 3/4 m	buc	135.00
317	Fraxinus 3/4 m	buc	135.00
318	Liquidambar 3/4 m	buc	135.00
319	Liriodendron 3/4 m	buc	135.00
320	Magnolia 3/4 m	buc	135.00
321	Morus 3/4 m	buc	135.00
322	Platanus 3/4 m	buc	135.00
323	Prunus 3/4 m	buc	135.00
324	Quercus 3/4 m	buc	135.00
325	Robinia 3/4 m	buc	135.00
326	Salix 3/4 m	buc	135.00
327	Sophora 3/4 m	buc	135.00
328	Sorbus 3/4 m	buc	135.00
329	Tilia 3/4 m	buc	135.00
330	Ulmus 3/4 m	buc	135.00
331	Plantare arbori foiosi inaltime 4/5 m (16/18)	buc	9.61
332	Acer 4/5 m	buc	310.00
333	Aesculus 4/5 m	buc	310.00
334	Abizia 4/5 m	buc	310.00
335	Betula 4/5 m	buc	310.00
336	Carpinus 4/5 m	buc	310.00
337	Castanea 4/5 m	buc	310.00
338	Catalpa 4/5 m	buc	310.00
339	Cercis 4/5 m	buc	310.00
340	Fagus 4/5 m	buc	310.00
341	Fraxinus 4/5 m	buc	310.00
342	Liquidambar 4/5 m	buc	310.00
343	Liriodendron 4/5 m	buc	310.00
344	Magnolia 4/5 m	buc	310.00
345	Morus 4/5 m	buc	310.00
346	Platanus 4/5 m	buc	310.00
347	Prunus 4/5 m	buc	310.00
348	Quercus 4/5 m	buc	310.00
349	Robinia 4/5 m	buc	310.00
350	Salix 4/5 m	buc	310.00
351	Sophora 4/5 m	buc	310.00
352	Sorbus 4/5 m	buc	310.00
353	Tilia 4/5 m	buc	310.00
354	Ulmus 4/5 m	buc	310.00
355	Amenajare teren cu spartura marmura	mp	9.95
356	Amenajare teren cu scoarta copac	mp	14.93
357	Amenajare teren cu panza antiburuieni	mp	4.95
358	Refacere alei si alte suprafete din parcuri betonate	mp	49.09
359	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din beton amprentat	mp	68.95

360	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavele din beton	mp	59.67
361	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavele din granit	mp	298.69
362	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavaj ecologic	mp	69.70
363	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavaj tip klinker	mp	129.70
364	Reparatie alei si alte suprafete din parcuri degradate din asfalt	mp	89.98
365	Refacere alei si alte suprafete din parcuri ipiatra cubica	mp	298.68
366	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din pavele din andezit	mp	59.71
367	Refacere alei si alte suprafete din parcuri din mixtura asfaltica	mp	81.21
368	Inlocuire borduri mari din beton	ml	29.96
369	Inlocuire borduri mici din beton	ml	26.95
370	Inlocuire borduri mari din granit	ml	139.95
371	Inlocuire borduri mici din granit	ml	109.95
372	Desfacere borduri mici	ml	2.88
373	Desfacere borduri mari	ml	3.85
374	Spargerea si desfacerea betonului	mc	58.88
375	Decapare mixturi asfaltice alei si alte suprafete din parcuri	mp	4.95
376	Frezare mixturi asfaltice alei si alte suprafete din parcuri	mp	12.00
377	Sapaturi manuale	mc	38.43
378	Sapaturi mecanizate	mc	80.00
379	Inlocuire suprafata antitrauma placi	mp	89.64
380	Inlocuire gazon sintetic pentru terenuri	mp	79.67
381	Inlocuire sezut leagan baby	buc	825.19
382	Inlocuire sezut leagan normal inclusiv lant	buc	399.19
383	Inlocuire sezut leagan normal fara lant	buc	265.19
384	Inlocuire lant leagan	ml	64.98
385	Inlocuire prindere leagan	buc	347.15
386	Inlocuire arc	buc	839.20
387	Inlocuire prindere beton pentru arc	buc	299.51
388	Inlocuire sezut balansoar	buc	234.20
389	Inlocuire maner balansoar	buc	279.55
390	Inlocuire picior balansoar	buc	497.32
391	Inlocuire profil otel pentru echipamente de joaca	ml	149.44
392	Inlocuire profil lemn pentru echipamente de joaca	ml	109.50
393	Inlocuire suruburi de fixare	buc	2.94
394	Inlocuire acoperire suruburi	buc	3.94
395	Inlocuire semicuple prindere sfoara pentru echipamente de catarare	buc	3.98
396	Inlocuire sistem de prindere din otel pentru echipament de catarare cu sfoara	buc	59.98
397	Inlocuire tronson sfoara la echipamentele de catarat	ml	5.00
398	Inlocuire bucsa teflon aparat fitness	buc	49.60
399	Inlocuire rulment aparat fitness	buc	59.61
400	Inlocuire biela aparat fitness	buc	249.60
401	Inlocuire sezut aparat fitness	buc	89.91
402	Inlocuire stalp sustinere aparat fitness	buc	299.60
403	Inlocuire fundatie din beton aparat fitness	buc	299.51
404	Inlocuire protectie plastic pentru elementele de asamblare	buc	2.94
405	Inlocuire fileu tenis de camp	buc	399.77
406	Inlocuire plasa poarta handbal	buc	149.93
407	Inlocuire plasa cos baschet	buc	29.67
408	Inlocuire panou cos baschet	buc	449.67
409	Inlocuire inel cos baschet	buc	149.67
410	Montare ansamblu de joaca pentru copii cu turnuri si tobogane	buc	1,394.74
411	Ansamblu de joaca pentru copii cu doua turnuri si doua tobogane	buc	9,750.00
412	Ansamblu de joaca pentru copii cu trei turnuri si trei tobogane	buc	16,000.00
413	Ansamblu de joaca pentru copii cu trei turnuri si trei tobogane si labirint de trecere intre turnuri	buc	16,000.00
414	Ansamblu de joaca pentru copii cu patru turnuri si patru tobogane si labirint de trecere intre turnuri	buc	25,000.00
415	Ansamblu de joaca pentru copii cu doua turnuri si trei tobogane	buc	17,800.00
416	Ansamblu de joaca pentru copii cu patru turnuri si 3 tobogane	buc	28,000.00
417	Ansamblu de joaca pentru copii cu doua turnuri si trei tobogane si podet mobil	buc	18,500.00
418	Ansamblu de joaca pentru copii cu trei turnuri si patru tobogane supraetajate	buc	22,400.00
419	Ansamblu de joaca pentru copii complex cu elemente multiple	buc	24,000.00

420	Ansamblu de joaca pentru copii complex cu doua tobogane si un turn tip ciuperca	buc	12,000.00
421	Ansamblu de joaca pentru copii cu tobogane si turn din lemn si acoperis semisferic	buc	11,500.00
422	Montare ansamblu de joaca pentru copii multifunctional	buc	2,509.91
423	Ansamblu de joaca pentru copii multifunctional model 1	buc	26,500.00
424	Ansamblu de joaca pentru copii multifunctional model 2	buc	27,000.00
425	Ansamblu de joaca pentru copii multifunctional model 3	buc	15,000.00
426	Ansamblu de joaca pentru copii multifunctional model 4	buc	18,500.00
427	Montare ansamblu tobogan	buc	298.59
428	Ansamblu de joaca pentru copii un turn si un tobogan	buc	4,800.00
429	Tobogan drept cu platforma model 1	buc	1,800.00
430	Tobogan drept cu turn model 1	buc	2,000.00
431	Tobogan drept cu platforma model 2	buc	1,950.00
432	Tobogan drept cu turn model 2	buc	2,250.00
433	Tobogan drept cu platforma model 3	buc	1,900.00
434	Tobogan drept cu turn model 3	buc	2,500.00
435	Tobogan drept cu platforma model 4	buc	2,000.00
436	Tobogan drept cu turn model 4	buc	2,400.00
437	Tobogan drept cu platforma model 5	buc	2,000.00
438	Tobogan drept cu turn model 5	buc	2,400.00
439	Tobogan spirala cu platforma	buc	2,100.00
440	Tobogan cu leagan	buc	1,800.00
441	Tobogan cu turn si leagan model 1	buc	2,750.00
442	Tobogan cu turn si leagan model 2	buc	2,850.00
443	Tobogan cu turn si leagan model 3	buc	3,100.00
444	Tobogan cu turn si leagan model 4	buc	3,000.00
445	Tobogan cu turn si leagan model 5	buc	4,000.00
446	Tobogan cu turn si leagan model 6	buc	4,800.00
447	Ansamblu tobogan figurina elefant	buc	3,000.00
448	Tobogan cu turn si acoperis semisferic model 1	buc	3,350.00
449	Tobogan cu turn si acoperis semisferic model 2	buc	4,150.00
450	Tobogan cu turn si acoperis semisferic model 3	buc	4,800.00
451	Tobogan cu turn si acoperis semisferic model 4	buc	4,100.00
452	Montare balansoar	buc	199.03
453	Balansoar model 1	buc	1,600.00
454	Balansoar model 2	buc	1,750.00
455	Balansoar model 3	buc	2,400.00
456	Balansoar model 4	buc	2,500.00
457	Balansoar model 5	buc	2,400.00
458	Balansoar pe arcuri model 1	buc	2,500.00
459	Balansoar pe arcuri model 2	buc	2,700.00
460	Balansoar pe arcuri model 3	buc	3,400.00
461	Balansoar pe arcuri model 4	buc	4,400.00
462	Montare figurina pe arc	buc	199.03
463	Figurina pe arc model 1	buc	1,100.00
464	Figurina pe arc model 2	buc	1,200.00
465	Figurina masina pe arc	buc	3,200.00
466	Figurina trasura pe arc	buc	6,300.00
467	Montare leagan	buc	197.76
468	Leagan cuiib	buc	7,500.00
469	Leagan model 1	buc	1,500.00
470	Leagan model 2	buc	1,750.00
471	Leagan model 3	buc	2,100.00
472	Leagan model 4	buc	3,600.00
473	Leagan model 5	buc	3,800.00
474	Leagan model 6	buc	2,300.00
475	Montare carusel	buc	197.76
476	Carusel model 1	buc	2,400.00
477	Carusel model 2	buc	2,850.00
478	Carusel model 3	buc	2,550.00
479	Carusel model 4	buc	3,400.00
480	Carusel model 5	buc	3,900.00
481	Montare cos baschet	buc	148.42

482	Cos baschet model 1	buc	1,600.00
483	Cos baschet model 2	buc	1,700.00
484	Montare poarta handbal	buc	109.54
485	Poarta handbal	buc	1,600.00
486	Montare tiroliana	buc	599.28
487	Tiroliana	buc	8,000.00
488	Montare masuta joaca pentru copii	buc	148.03
489	Masuta joaca pentru copii model 1	buc	1,350.00
490	Masuta joaca pentru copii model 2	buc	1,600.00
491	Masuta joaca pentru copii model 3	buc	2,100.00
492	Montare casuta joaca pentru copii	buc	148.03
493	Casuta joaca pentru copii model 1	buc	1,800.00
494	Casuta joaca pentru copii model 2	buc	2,100.00
495	Casuta joaca pentru copii model 3	buc	3,300.00
496	Montare ansamblu escaladare	buc	167.77
497	Ansamblu escaladare model 1	buc	1,850.00
498	Ansamblu escaladare model 2	buc	2,300.00
499	Montare nisipar	buc	89.15
500	Nisipar	buc	1,450.00
501	Montat gard imprejmuire loc joaca model 1	ml	16.42
502	Gard imprejmuire pentru loc de joaca model 1	ml	170.00
503	Montat gard imprejmuire loc joaca model 2	ml	27.06
504	Gard imprejmuire pentru loc de joaca model 2	ml	210.00
505	Montare stalp delimitare	buc	16.33
506	Stalp delimitare	buc	180.00
507	Demontare banca	buc	9.87
508	Montare banca	buc	29.60
509	Banca lemn pe cadru metalic	buc	1,520.00
510	Demontare cos gunoi	buc	5.93
511	Montare cos gunoi	buc	14.83
512	Cos gunoi din lemn pe cadru metalica	buc	800.00
513	Jardiniera	buc	299.79
514	Montare suport biciclete	buc	29.47
515	Suport biciclete	buc	500.00
516	Montare tasnitoare apa	buc	297.93
517	Tasnitoare apa metalica	buc	3,000.00
518	Tasnitoare apa din otel galvanizat	buc	3,100.00
519	Montare suport pungi locuri amenajate pentru caini	buc	39.83
520	Suport pungi locuri amenajate pentru caini	buc	1,000.00
521	Montare structura lemn tip pergola, foisor, scena si alte elemente arhitecturale	mc	1,373.53
522	Structura lemn tip pergola, foisor, scena si alte elemente arhitecturale	mc	7,400.00
523	Montare structura metalica pergola, foisor, scena si alte elemente de arhitectura	kg	9.63
524	Structura metalica pergola, foisor, scena si alte elemente de arhitectura	kg	29.70
525	Imprejmuire gard din fier forjat	mp	799.42
526	Imprejmuire panou gard metalic	buc	299.12
527	Imprejmuire cu gard din panou plasa zincata bordurata 2000x2500	buc	199.12
528	Porti metalice	buc	249.80
529	Mana curenta din otel	ml	49.28
530	Mana curenta din inox	ml	119.27
531	Mana curenta din fier forjat	ml	67.27
532	Mana curenta din lemn	ml	49.67
533	Montare aparate fitness in aer liber	buc	296.48
534	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare muschi spate si brate	buc	3,850.00
535	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare muschi picioare si piept	buc	4,400.00
536	Aparat fitness in aer liber pentru torsiune corp	buc	4,100.00
537	Aparat fitness in aer liber pentru flexionare articulatii si antrenare brate	buc	4,400.00
538	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare brate si umeri	buc	4,100.00
539	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare picioare, coordonare corp si echilibru	buc	4,400.00
540	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare picioare si brate	buc	1,800.00
541	Aparat fitness in aer liber bicicleta si stepper (spate, picioare, brate si piept)	buc	4,650.00
542	Aparat fitness in aer liber pentru antrenare gambe	buc	4,400.00
543	Aparat fitness in aer liber pentru antrenarea tuturor grupurilor de muschi dublu	buc	4,200.00

544	Aparat fitness in aer liber dubla extensie mers	buc	4,800.00
545	Aparat fitness in aer liber pentru dezvoltare muschi picioare si piept	buc	4,700.00
546	Aparat fitness in aer liber simulator alergare dublu	buc	4,800.00
547	Aparat fitness in aer liber dezvoltare muschi spate	buc	4,700.00
548	Aparat fitness in aer liber dezvoltare muschi spate si piept	buc	4,600.00
549	Aparat fitness in aer liber antrenare musculatura picioare	buc	3,800.00
550	Aparat fitness in aer liber cu glisare pentru antrenare musculatura picioare	buc	4,800.00
551	Aparat fitness in aer liber pentru flexionare articulatii	buc	4,800.00
552	Aparat fitness in aer liber antrenare muschi interiori/exteriori picioare	buc	4,400.00
553	Aparat fitness in aer liber simulator mers cu un singur post	buc	3,800.00
554	Aparat fitness in aer liber pentru dezvoltare muschi abdominali	buc	4,400.00
555	Aparat fitness in aer liber multifunctional cu sase posturi	buc	10,500.00
556	Aparat fitness in aer liber pentru persoane cu dizabilitati	buc	8,500.00
557	Montare masa sah	buc	148.03
558	Masa sah	buc	2,500.00
559	Montare masa ping pong	buc	187.87
560	Masa ping pong	buc	2,200.00
561	Montare teren multisport	buc	179,973.65
562	Teren multisport	buc	270,000.00
563	Amenajare teren cu suprafata antitrauma prin turnare	mp	219.64
564	Amenajare teren cu suprafata antitrauma placi	mp	104.73
565	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din beton pe sapa	mp	109.71
566	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din beton pe nisip	mp	49.78
567	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din granit pe sapa	mp	295.71
568	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din granit pe nisip	mp	149.70
569	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din andezit pe sapa	mp	109.71
570	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavele din andezit pe nisip	mp	94.81
571	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din placi de granit pe sapa	mp	369.70
572	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din pavaj ecologic	mp	79.70
573	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din beton	mp	129.54
574	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din piatra cubica	mp	278.68
575	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din beton amprentat	mp	108.58
576	Amenajare teren cu alei si alte suprafete cu pavaj tip klinker	mp	268.68
577	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din mixtura asfaltica BA8	mp	87.41
578	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din mixtura asfaltica BA16	mp	79.41
579	Amenajare alei si alte suprafete din dale beton spalate	mp	129.70
580	Amenajare teren cu suprafata zgura	mp	114.04
581	Amenajare teren cu alei si alte suprafete din beton asfaltic	mp	87.41
582	Asternere mixturi asfaltice stabilizate	mp	91.97
583	Amenajare strat suport - nisip	mc	69.94
584	Amenajare strat suport - balast	mc	64.95
585	Nivelarea si compactarea terenului	mc	24.68
586	Turnat beton armat marca B200	mc	318.71
587	Turnat beton armat marca B250	mc	348.70
588	Turnat beton armat marca B300	mc	368.71
589	Turnat beton armat marca B350	mc	388.71
590	Turnare beton simplu in elemente din beton	mc	149.25
591	Armare platforme cu plasa	kg	5.75
592	Armare elemente din beton	kg	8.24
593	Cofrare elemente din beton	mp	169.53
594	Placare elemente arhitecturale cu placi din granit	mp	199.47
595	Placare elemente arhitecturale cu placi din andezit	mp	119.47
596	Placare elemente arhitecturale cu placi din gresie	mp	85.17
597	Placare elemente arhitecturale cu placi din travertin	mp	109.47
598	Placare elemente arhitecturale cu placi din marmura	mp	349.47
599	Placare placa metalica informatica pentru soclu	buc	99.63
600	Soclu din beton pentru ansamblu statutar	mc	199.54
601	Tencuieli exterioare speciale	mp	39.75
602	Montat borduri mari din beton	ml	29.96
603	Montat borduri mici din beton	ml	26.95

604	Montat borduri mari din granit		
605	Montat borduri mici din granit	ml	139.95
606	Teava PVC Ø110	ml	109.95
607	Teava PVC Ø90	ml	54.99
608	Teava PVC Ø75	ml	44.72
609	Teava PVC Ø63	ml	35.64
610	Teava PVC Ø50	ml	31.33
611	Teava PVC Ø40	ml	19.72
612	Teava PVC Ø32	ml	16.47
613	Teava PVC Ø25	ml	16.48
614	Teava PVC Ø20	ml	10.42
615	Programator 4 sectoare	ml	10.42
616	Programator 2 sectoare	buc	654.86
617	Programator 1 sector	buc	568.83
618	Aspersor spray	buc	502.31
619	Aspersor rotativ	buc	134.12
620	Electrovana electrica	buc	223.44
621	Hidrant	buc	570.28
622	Sistem tub picurare	buc	49.69
623	Cabl electric tripolar 3x2,5 mm	ml	3.93
624	Cabl electric unipolar 2x2,5 mm	ml	5.76
625	Cabl electric unipolar 1x2,5 mm	ml	3.36
626	Robinet	ml	2.56
		buc	86.80

CONCEDENT
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMAR
ROBERT SOFIN NEGRU

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI
DIRECTOR EXECUTIV
IRINA GINA SOROCEANU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
LUIZA DINU

DIRECȚIA PARCURI
DIRECTOR EXECUTIV
SILVIU POPA



CONCESIONAR
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.
DIRECTOR GENERAL
COSAȘ SORIN CRISTIAN



9738/18.09.2014

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
8738
Data: 18082014

Act Aditional nr. 1

la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a unor activitati componente ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, A.I.Cuza, Titanii si Gh.Petrascu nr. 3186/03.04.2014

Art. 1. Partile contractante:

SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI - cu sediul in BUCURESTI, str. Parfumului nr. 2-4 sector 3 cod fiscal 4420465 cont bancar _____ deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentat prin **Primar Robert Sorin Negoita**, in calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

S.C. CRIS GARDEN S.R.L. - cu sediul in Sos. Mihai Bravu nr. 7, bl. 37-37A, ap.79, sector 2 Bucuresti, nr. de inmatriculare la Registrul Comertului J40/6322/2003, CUI: RO 15425816, cont bancar nr. _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentata prin **Administrator Cosac Sorin Cristian**, in calitate de **concesionar**, pe de alta parte,

Avand in vedere:

- H.C.L.S.3 nr. 242/15.09.2014,

- Dispozitiile art. 7.2. lit c) si ale art. 15.1. din Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a unor activitati componente ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, A.I.Cuza, Titanii si Gh.Petrascu nr. 3186/03.04.2014 (denumit in continuare "Contractul"),

- prevederile notei de constatare nr. 1833/10.04.2014 si notei de constatare nr. 1898/15.04.2014, au convenit incheierea prezentului act aditional la Contract, dupa cum urmeaza:

Art. I. Prevederile de la pct. B din Anexa nr. 1 la Contract intitulata "Descrierea investitiilor" se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

- 5 toalete in Parcul Titan;
- 3 toalete in Parcul Alexandru Ioan Cuza;
- 1 toaleta in Parcul Gheorghe Petrascu;
- 1 toaleta in Parcul Titanii.

Art II. Prevederile de la pct. C din Anexa nr.1. din Contract "Descrierea investitiilor" se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

- 51 hidrobiciclete agrement;
- 21 barci de agrement;
- 1 ambarcatiune pentru agrement:
 - Capacitate minima - 50 locuri;
 - Ambarcatiune acoperita;
 - Post pilotaj situat in proba;
 - Grup sanitar;

- Lungime minima 12m;
- Latime minima 4m.

Art III. Celelalte prevederi ale Anexei nr. 1 la Contract și ale Contractului raman neschimbate.

Încheiat astazi in doua exemplare originale cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR
ROBERT SCORIN SORTA

DIRECTIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Director Executiv
Irina Gina Sorceanu

DIRECTIA ECONOMICĂ
Director Executiv
Octavian Ghetu

DIRECTIA JURIDICĂ
Director Executiv
Roxana Cîrstea

DIRECTIA PARCURI
Director Executiv
Silviu Popa

CONCESIONAR
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.
Director General
Cosac Sorin Cristian



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 13.099
Data 21.10.2015

ACT ADITIONAL nr. / 21.10.2015

la Contractul nr 3186/03.04.2014 privind „Delegare a gestiunii prin concesiune a unor activitati componente ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, Alexandru Ioan Cuza, Titanii, Gheorghe Petrascu”

Partile semnatare;

- **SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCURESTI**, cu sediul in Bucuresti, str. Parfumului nr. 2-4 sector 3, cod fiscal 4420465, avand cont nr. Deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentata prin Primar – Robert Sorin NEGOITA, in calitate de **concedent** pede o parte, si
- **S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti STR. Calusei nr. 3-5 sector 2, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/6322/2003, CUI : RO 15425816, avand cont nr. deschis la, reprezentata prin Director General – Cosac Sorin Cristian, in calitate de **concesionar**, pe de alta parte.

Avand in vedere:

- constatarile echipei de audit a Camerei de Conturi Bucuresti,
- Nota nr. 13096/ 21.10.2015 privind recalcularea decontarilor aferente contractului nr. 3186/03.04.2014 de delegare a gestiunii prin concesiune a unor activitati componente ale serviciului de administrare a parcurilor Titan, Alexandru Ioan Cuza, Titanii, Gheorghe Petrașcu, încheiat cu SC CRIS Garden SRL si modul de redistribuire a volumului de servicii de intretinere si reparatii pentru intreaga durata a contractului.
- Referatul nr. 13098/ 21.10.2015.

Partile stabilesc de comun acord incheierea prezentului Act Aditional, anexa la contractul nr. 3186/03.04.2014, astfel:

Art. 1. Concesionarul S.C. CRIS GARDEN S.R.L si Concedentul SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCURESTI se angajeaza ca, pentru urmatoorii 7 ani de contract (inclusiv al 2 lea an – in curs de executare), valoarea serviciilor de intretinere si reparatii sa nu depaseasca suma de 65.509.874,88 lei (fara TVA), dupa cum urmeaza:

1. Primul an de contract 11.605.944,19 lei (fara TVA);
2. Anul 2 al contractului: 7.889.649,98 lei (fara TVA);
3. Anul 3 al contractului: 7.862.089,06 lei (fara TVA);
4. Anul 4 al contractului: 7.734.300,34 lei (fara TVA);
5. Anul 5 al contractului: 7.575.306,49 lei (fara TVA);
6. Anul 6 al contractului: 7.748.198,08 lei (fara TVA);
7. Anul 7 al contractului: 7.590.779,02 lei (fara TVA);
8. Anul 8 al contractului: 7.494.361,59 lei (fara TVA);

Sumele prevazute mai sus pentru fiecare an al Contractului sunt estimative, acestea urmand a varia cu un procent de maxim 30 % din valoarea prevazuta mai sus pentru fiecare an, in functie de conditiile meteorologice. In caz ca exista variatii, sumele se raporteaza de la an la an, urmand a se incheia in fiecare an Acte Aditionale.

Defalcarea sumelor estimative pentru fiecare an este prevazuta in Anexa 1 la prezentul Act Aditional.

Art. 2. Sumele prevazute mai sus se refera exclusiv la operatiunile de intretinere curenta, nu si la investitiile / lucrarile de amenajare realizate in baza Contractului. Investitiile/ lucrarile de amenajare vor fi tratate separat, in functie de necesitati.

Art. 3. Avand in vedere art. 15 alin. 1 din Caietul de Sarcini, se modifica art. 6.1 din Contract si va avea urmatoorul continut:

“art. 6.1. Redevanta anuala care se va plati de catre Concesionar pentru anii 2-8 ai Concesiunii consta intr-un procent de 5 % din veniturile Concesionarului provenite din exploatarea investitiilor asumate si aprobate de catre Concedent, incepand cu primul an de exploatare (al 2 lea an al Concesiunii).”

Celelalte clauze contractuale raman neschimbate.

Prezentul Act Additional s-a incheiat in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte semnatară.

BENEFICIAR,
SECTORUL 3 AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR
Robert Sorin NEGOFIA

CONCESIONAR,
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.

DIRECTOR GENERAL
Cosac Sorin Cristian

DIRECTIA ECONOMICA
Director Executiv,
Octavian GHETU



DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII
Director Executiv
Irina Gina SOROCEANU

DIRECTIA ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC
Director Executiv
George Alexandru MANCIU

Cons. Juridic D.A.D.P.

Constantin POSTĂLIU